

崇明首份农业负面清单引导绿色产能

到“十三五”末率先在全市各区中实现绿色农业全覆盖

本报讯（记者 茅冠雋）崇明都市现代绿色农业发展又现新举措,历经近一年详细调研,崇明区农委联合市社科院推出国内首份农业负面清单,确定农业生产的生态评价指标标准,对农业生产产生的污染源、违规行为、落后产能等以负面清单的方式实行减量化和退出机制。

这份负面清单从绿色农产品、农业生态环境、农业投入品规范、农业废弃物处置、农业高效集约化和生态农业条件等六方面设定,被列入负面清单的农业行为或农业领域共计 72 项。通过落实负面清单,崇明旨在到“十三五”末实现农业畜禽养殖业重点污染源减量化 100%、绿色食品认证率达 90%、农业废弃物资源回收处理率达 95%等目标,使崇明率先在全市各区中实现绿色农业全覆盖,成为长三角乃至全国生态农业示范基地。

构建现代绿色农业准入门槛

负面清单是一种市场准入管理模式,最初用于外商投资领域,是指在引进外资过程中对某些与国民待遇不符的管理措施以清单形式列明,负面清单以外的行业、领域、业务等,各

类市场主体皆可依法平等进入。崇明区农委主任宋学梅说:“对农业发展来说,负面清单式管理提供的是一种‘底线思维’,我们希望通过负面清单的倒逼机制,构建都市现代绿色农业的准入门槛,确定农业生产方式全生命周期监管和落后产能减量化退出的标准,促进崇明农业进一步发展。”

2017 年底,崇明就着手启动农业负面清单制定的相关工作,经过多轮研讨调研,才形成这份负面清单。比如,在绿色农产品领域,清单列明三大类将被采取禁止、限期达标、产品召回等措施的农产品,即不符合绿色食品认证的农产品、不符合绿色健康标准的水产品和畜禽产品、不符合国家食品卫生标准的农产品加工品。在农业生态环境方面,崇明根据保护水、土、气的总体要求,把“不采取休耕措施导致土壤肥力下降、土壤板结、土壤产出率下降”等 10 类农业行为列入负面清单。这份清单中,对农业废弃物处置方面的规定比较细致,共有 21 项农业行为被列入,如作物地下根茎不规范处置、废弃农药包装物污染、畜禽粪污未按规定零排放处置、水产养殖选址禁区等。

制定生态农业“崇明标准”

“负面清单式管理最大的好处是有据可依且一目了然。把农业经营主体的相关行为和清单一比对,只要属于清单所列项目,就应采取整改或清退等措施。”崇明区农委副主任陆锦辉说,为让清单更好发挥作用,崇明还制定了生态农业“崇明标准”,包括绿色农产品、生态环境影响、农业生态要素、农业高效集约化和农业资源利用率等五个指标体系,作为落实负面清单的补充依据。比如,崇明绿色化肥、农药使用和覆盖率应达 90%以上,粮食基地绿色化肥、农药使用覆盖率应达 100%,主要农作物秸秆资源化利用率不低于 95%等。

崇明争取在 2020 年前全面实施绿色农产品认证标准和上述五方面农业生产标准,做到“农业生产企业和农户全覆盖、标准制度规范全执行、结果标准全达标”。对于不执行、不达标、无合格证照、上违规黑名单和诚信黑名单的生产主体,则全部列入负面清单,要求整改或退出。崇明将通过采取在政府诚信网站上公示“黑名单”、设立举报奖励基金、采取合同条

款约束制、把负面清单和农业补贴与考核挂钩等方式,引导农业经营主体避开负面清单。此外清单将动态更新,如出现新的农业污染源也会加入清单目录。

探索更“绿色”的农业模式

根据这份农业负面清单,崇明已在部分区域、部分领域探索更“绿色”、更生态的农业模式。比如,水产养殖业的尾水富营养化一直是让人头疼的问题,崇明已在庙镇一个农业合作社内试点水产养殖尾水循环模式;300 亩鱼塘中排出来的水先排入附近水稻田,水稻吸收一部分尾水养料后再排入经过改造的沟渠,沟渠周边改造成湿地,用手工作业对尾水再次过滤,过滤后再通到林地里,经过处理的尾水可再次进入鱼塘供水产养殖之用。这个模式成熟后将向崇明其他水产养殖基地推广。

“负面清单的理念是‘法无禁止皆可为’,被列入清单的毕竟是少数行为,对优质农业经营主体我们不会拒之门外。崇明农业正以开放姿态,准备好成规模的优质土地和相关扶持政策,引入更‘绿色’的农业产能。”宋学梅说。

长宁探索入职查询和从业禁止

10名被告人列入“黑名单”

本报讯（记者 王闲乐 实习生 曾杨弘）长宁区检察院昨天召开新闻发布会,正式向社会公布《关于在未成年人教育培训和看护行业建立入职查询和从业禁止制度的意见(试行)》。《意见》由长宁区委政法委、区检察院、区公安分局、区教育局等 8 家单位联合制定,旨在推动完善特定违法犯罪人员利用职业便利侵害未成年人的预防机制。市检察院未检处负责人吴燕表示,长宁区先行先试,市级层面关于未成年人性侵害违法犯罪人员建立的从业禁止制度也有望在今年出台。

长宁区检察院副检察长黄冬生说,法律法规虽已为从业禁止制度提供了基本依据,此前本市检察机关也已探索针对涉性侵害违法犯罪人员的从业禁止和入职查询制度,但这些制度目前仅针对涉性侵害违法犯罪人员。区检察院结合办理的携程亲子园虐童案等案件,发现利用职业便利或违背职业要求的特定义务,侵害未成年人人身权利以及实施家庭暴力和监护侵害等违法犯罪的案件也不在少数,同样应被纳入从业禁止范围。区检察院积极开展工作,研究和探索在长宁先行先试,尝试推动在密切接触未成年人的行业中建立专门入职查询和从业禁止制度。

《意见》指出,未成年人教育培训和看护行业的用人单位对于经查询发现存在“性侵害及相关的违法犯罪;实施过家庭暴力和监护侵害违法犯罪;利用职业便利或者违背职业要求的特定义务实施的侵害人身权利的违法犯罪;被判处不得从事教育、培训、看护相关职业的刑事禁止令或从业禁止(仍处于禁止期限内);其他再犯可能性较高,对未成年人身心安全威胁较大的违法犯罪等”违法犯罪记录的人员,不能在长宁区内对未成年人负有教育、培训、看护等特殊职责的单位任职。“禁入”岗位不仅包括教师、培训师、教练、保育员等,也包括行政人员以及保安、门卫、司机、保洁员、志愿者等具有密切接触未成年工作人员便利的其他工作人员。

针对自建地方数据库而导致外地犯罪记录难以查询的问题,《意见》中“黑名单”数据库的建立以公安机关全国违法犯罪记录数据库为基础,实现数据库动态管理,确保信息全覆盖和准确性。对于拟招录或聘用人员的用人单位,在进行招录前向所在地公安机关派出所申请查询拟招录或聘用人员是否存在违法犯罪记录。

据悉,《意见》出台后,长宁区检察院已对 10 名利用职业便利实施侵害未成年人犯罪的被告人,建议法院依法禁止其在一定期限内从事教育培训或看护行业,区法院均判决予以支持。

快递员春运专列30日出发

在沪及周边快递员可报名抢票

本报讯（记者 任翀）菜鸟昨天宣布与中国铁路上海局集团有限公司合作,将于今年 1 月 30 日开通快递员春运高铁专列,助力上海及周边地区快递员返乡,具体线路为上海往安徽方向。

本次快递员高铁专列车次为 G9402,1 月 30 日 13 时 10 分从上海虹桥出发,途经合肥、六安等站点,将于当天 16 时 45 分抵达终点站金寨。本次列车由菜鸟付费购票,快递员可通过菜鸟旗下的“包裹侠”APP 报名,填写身份证件,从业网点等个人信息后,选择始发和终到站,即可完成报名。一旦抢票成功,快递员将收到相关确认短信或电话,即可免费乘坐。

据介绍,此次选择上海到安徽的 G9402 列车,是因为上海是多家中国主要快递公司的总部所在地,这里的快递员加上外卖员等相关从业者有数万人。统计还发现,在上海及周边地区的快递员中,原籍安徽的比例最高。眼下快递已成为民生服务标配,为了方便城市居民生活,许多快递员在春节前会推迟返乡时间,站好节前最后一班岗。菜鸟推出快递员高铁专列就是希望帮助他们解决“购票难”等问题。中国铁路上海局集团有限公司表示,上海铁路局近年来根据市场需求探索推出“定制化”客运服务举措,精准服务务工团体旅客。今年推出的菜鸟快递员春运专列是列车定制服务的典型案例。

北方佳苑小区实现湿垃圾源头减量

75%湿垃圾不出小区

本报讯 昨天,居民黄先生拎着分类后的湿垃圾走进小区垃圾厢房,称重、扫描二维码后,数据和积分就自己手机上显示。这是静安区芷江西路街道积极推广的垃圾房改造运营项目,致力于“源头减排”,通过安装“邻道通”湿垃圾处理装置,实现湿垃圾“源头减量”的老大难问题,75%的湿垃圾不出小区就能处理。

新的垃圾厢房每天三次定点定时开放,站长将居民之前分好类的湿垃圾一袋袋倒入一台运转着的食物垃圾处理装置,几分钟后这些湿垃圾被研磨粉碎成小于 5mm 的颗粒,和水一起冲入下水道。当记者提出,如此大量的湿垃圾会影响小区下水系统吗?工作人员说,小区每天会有超过百吨的生活用水排出,这些食物垃圾通过稀释后“微不足道”,而含有 70%以上水分的食物垃圾会随着水流到污水处理厂再处理。据悉,目前垃圾厢房平均每天能进行 100 多次居民垃圾分类,200 公斤的垃圾总量,其中湿垃圾超过 125 公斤,可回收垃圾 25 公斤左右,干垃圾在 50 公斤以上。相关项目负责人表示,目前试点的北方佳苑小区 400 多户,超



过 95%的居民注册参与系统的居民端,活跃度接近 60%。根据汇总数据,每天减少垃圾(湿垃圾+可回收物)总量已超过 70%,减量效果明显。

当前,居民生活垃圾处理已成为困扰城市发展的重要顽疾,随着我国城市化进程加快和居民消费水平提升,居民生活垃圾产生量的增速居高不下。以上海为例,生活垃圾综合处理

能力仅约 1.33 万吨/日,还有 1 万多吨无法焚烧要靠填埋来处理,或许只有源头减量才是特大型城市“垃圾之战”的突围之举。

图①:分类垃圾只要一放上蓝天秤,重量和数量马上在手机界面显示出来。

图②:居民在新垃圾厢房内用食物垃圾处理装置处理分好类的湿垃圾。

本报记者 蒋迪雯 摄影报道

居家、健康、文化艺术服务以亲民价走进这个“被商业遗忘的角落”

今日看点

民企引领物业“进化”,从传统“四保”演化为政府公共配套服务的延伸

物业费一分没涨,“共享客厅”重服务聚人气

■本报记者 李晔

普陀区真南路上的阳光水岸苑正用一场脱胎换骨的变革来证明物业管理的重要性。在 2017 年 2 月新物业公司接手前,由于管理粗糙,小区监控形同虚设,辖区派出所曾在两个月内接到 60 辆助动车失窃报案,居民抱怨颇多,物业费缴费率不足 50%。然而去年至今,阳光水岸苑案发数为零,成为桃浦地区治安招牌,物业费缴费率提升一倍。更大的变化在于,这个地处普陀区西北边缘、与嘉定区接壤的居民区还引入 24 小时生鲜便利店和儿童艺术创意空间,逐步打造了涵盖居家、健康和文化艺术等多层次服务的“共享客厅”。

新零售、新服务走进社区

正值双休日,在阳光水岸苑“共享客厅”内,记者看到,一家名为“24 鲜”的全天候不打烊生鲜便利店吸引小区居民抢购,店内商品多为米、面、油、肉、蛋、奶、水等刚需,还提供上门配送。便利店另一侧是名为“童空间”的社区艺术之家,十余名儿童正专心体验造纸全过程。通过空间共用、时间错配,这个“童空间”平时还是社区助老空间。“共享客

厅”所处位置原是小区 1 号楼、2 号楼间的一个过道,曾作为前物业公司仓库闲置多年,如今被高效利用,使得新零售、新服务得以从社区外走进社区。

“共享客厅”还引入“群管理”。居民们通过扫码入群,后台根据居民消费记录进行精准推送。这意味着,几天后,张大伯会被通知他喜欢的铜川苹果到货了;蒋阿姨则因所购大米数量积累到一定条件,获邀在第二年芒种时携家人同去大米基地体验播种。作为小区物业公司的控股公司和“共享客厅”推出方,中民投副总裁、中民未来董事长徐昭透露,下一步,中民未来还将推出社区大集、智慧停车、环保洗车等一系列社区服务业态。

运营成本降低困难群众增收

阳光水岸苑位置偏远,用居民自己的话来说,是个“被商业遗忘的角落”,从小区走到最近的菜场或地铁 11 号线桃浦新村站都在 15 分钟以上。为何各种居家、健康、文化艺术服务愿意以亲民价走进来?最难打通的社区服务“最后一公里”,这家物业公司是如何做到的?

徐昭给记者算了笔账:中民未来三年摸

索实践,发现在小区里开一家便利店,至少要能支持 670 户居民才有规模效应。阳光水岸苑有 1300 户居民,规模效应已具备。接下来就是各种服务的运营和人工成本,如 24 小时生鲜便利店提供上门配送服务,人工成本占大头,“于是我们邀请快递公司对小区保安进行培训,保安可就近就地拿到第二份收入,何乐而不为?24 小时生鲜便利店获得业委会支持,租金仅是市场价的四成左右,我们将就业机会更多地留给残障人士、轮休的家政阿姨等,由此实现生鲜便利店运营成本降低、困难群众增收的双赢局面。”

要让居民感觉物业费交得值

阳光水岸苑业委会主任罗正来说,2016 年 7 月阳光水岸苑业委会成立后第一件事,就是以公开招投标方式“炒”掉原物业,中民未来旗下锐翔上房物业得以上岗。“如今物业费一分没涨,依旧是每平方米 1.99 元,但监控、停车管理实现规范化、标准化,引入了那么多社区服



阳光水岸苑居民在 24 小时生鲜便利店选购商品。李晔 摄

务,让居民觉得这物业费交得值。”

徐昭说:“今后的物业除要实现保安、保洁、保绿、保修基础服务标准化,还要聚焦居民刚需,实现增值服务特色化,从‘四保’逐步演化为政府公共配套服务的延伸。”据透露,“共享客厅”已进入迅速复制阶段,中民未来旗下的物业公司在全国范围内管理着 4500 多个社区,“共享客厅”后续将在其中 3000 多个社区落地。

TV 电视 节目预告

1月16日 星期三

东方卫视

19:00 新闻联播

19:33 连续剧:幕后之王(21,22)

21:30 东方看大剧——东方剧有戏(3)

今晚60分

22:30 新闻综合频道

18:30 新闻报道 新闻透视 观众中来 天气预报

19:15 连续剧:穿甲弹(35,36)

20:58 东方 110:谁点燃了这场大火

电视剧频道

13:07 连续剧:同人在(36-42)

18:57 连续剧:我的仨妈俩爸(10-15)

23:27 连续剧:向幸福出发(32,33)

五星体育

13:00 直播:2019 澳网公开赛男女单第二轮

迁址公告

解放日报广告门市部由原汉口路 281 号搬迁至威海路 755 号 4202 室。电话:22898558

19:25 直播:2018/2019 赛季 CBA 联赛第 31 轮(北京—上海)

23:10 2018/2019 英超联赛第 22 轮(布莱顿—利物浦)

央视一套

20:05 特约剧场

22:37 百年巨匠

23:37 超级实验室

央视五套

10:00 直播:2018/2019 赛季

上海天城拍卖行 拍卖公告

受委托,本行定于2019年1月23日(星期三)上午10:00上海市杨浦区控江路1059号3楼(上海天城拍卖行)拍卖大厅举行公开拍卖会,公告如下:

一、拍卖标的:

1、上海市静安区镇宁路200号西17A(建面190.58㎡)新工房1

2、上海市静安区镇宁路200号西17B(建面150.73㎡)新工房1

3、上海市静安区镇宁路200号西17C(建面150.73㎡)新工房1

4、上海市静安区镇宁路200号西17D(建面112.64㎡)新工房1

上述拍卖标的合并后分拆拍卖,【含拍卖保证金200万元,分拆拍卖保证金60万元/套】

二、拍卖须知:

1、竞买人须与竞买标的相适应资质的企事业单位或自然人,提交相关资料和身份证明办理登记手续,交付拍卖保证金后方可参加竞拍。

2、竞买人须于2019年1月22日15:00前到上海天城拍卖行(杨浦区控江路1059号3楼)办理竞买登记手续,并交付【】内的拍卖保证金(以票据支付的保证金须于2019年1月22日15:00前到达指定账户)。一份保证金只能竞拍成交一项标的。

3、保证金汇入账户(户名:上海天城拍卖行,账号:32406008010000477,开户行:农行南汇支行)。

三、咨询时间:即日起接受咨询,预约看样。

四、咨询电话:021-65399288 021-65731200

央视六套

10:17 故事片:丽人保镖之心跳重逢

12:06 故事片:以为是老大之金三角风云

13:48 译制片:绝望

15:39 故事片:闪光少女

17:58 故事片:北京爱情故事

20:15 故事片:霍元甲

22:18 故事片:一只鸟仔啁啾啾

上海大众拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,本公司定于2019年1月25日13:30在上海市虹口区丹徒路377号3楼举行公有居住使用权房屋的承租权拍卖,现公告如下:

一、拍卖标的:

上海市浦东新区浦东南路2178弄2号101室、102室、103室、104室、105室、106室、107室和108室共计8套公有居住使用权房屋的承租权,建筑面积合计561.33平方米。

二、咨询时间:见报起至2019年1月24日止

三、咨询地点:上海市虹口区丹徒路377号4楼

四、咨询电话:021-65857708 400-021-6899

五、注意事项:

1、竞买人须具有与竞买标的相适应资质,提交相关资料和有效身份证明材料,交付保证金、办理竞买登记手续后方可参加竞买。

2、竞买人报名及交付保证金人民币贰佰伍拾万元(整)(银行转账)截止时间为:2019年1月25日11:00,保证金须在截止时间前到账(户名:上海大众拍卖有限公司,账号:1001265029300061587,开户行:工行上海市中山北路支行)。

3、凭本公司看样单预约看样。

上海大众拍卖有限公司,地址:虹口区丹徒路377号4楼 网址:www.dzpai.com

16:39 中国京剧音像集萃京剧《三打白骨精》

19:00 戏曲采风

19:20 CCTV 空中剧院 粤剧《柳毅传书》

22:02 影视剧场:隋唐英雄三(4-6)

电视节目预告仅供参考以电视台当天播出为准