

这片村宅,四位顶尖建筑师将各露一手

浦东聘首批乡村建筑设计师,农民房子也能出自大师之手,现代设计理念邂逅乡愁

本报讯(记者 王志彦)说到建筑大师的作品,人们常会想到城市里的高楼大厦,很少联想到乡村。如今,农民的房子也能出自大师之手。昨天下午,在浦东新区周浦镇界浜村,四位享誉业界的顶尖建筑师接过聘书,成为浦东首批乡村建筑设计师,他们将各自承担一项建筑设计任务,成为农村的“梦想改造家”。

四位建筑师个个大有来头:1968年生于上海的张斌,1992年和1995年分别获得同济大学建筑与城市规划学院的建筑学学士和硕士学位,2012年起受聘出任同济大学建筑与城市规划学院客座教授;张雷是南京大学建筑与城市规划学院教授,可持续乡土建筑研究中心主任,2009年获选英国ICON杂志全球20位具有未来影响力的青年建筑师;祝晓峰毕业于哈佛大学,山水秀建筑事务所主持建筑师,同济大学客座教授,上海建筑学会建筑创作学术部委员,一直致力于用建筑本体语言来回应每个项目中人、自然和社会的需求;阿科米星建筑设计事务所联合创始人庄慎,是国家一级注册

建筑师。庄慎的设计作品曾荣获中国建筑传媒奖、中国建筑学会建筑创作优秀奖、英国皇家建造师协会杰出建造管理奖等诸多国内外设计奖项。

这些建筑设计师虽成绩斐然,但这一次放在他们面前的却是另一种挑战,他们既要将在现代的设计理念带到乡村,还要力争保留江南文化底蕴,留住乡愁,同时兼顾农村用房实用性。比如,棋杆村“顾家宅”历史建筑保护性更新项目,是目前棋杆村尚保存比较完好的一

幢清代民宅,2017年被列为浦东新区文物保护单位。老宅破损部分需进行保护性修缮,同时,设计师还要探讨、研究功能的合理性,提升观赏度和居住的舒适度,更好地展示老宅建筑、传承文化、弘扬历史。

四位设计师表示,他们将在后续的设计工程中,多与村民打交道,多听取村民对设计方案的意见。周浦镇希望,这一次试水能为今后的乡村建筑设计树立标杆,提升乡村生活品质。

幢清代民宅,2017年被列为浦东新区文物保护单位。老宅破损部分需进行保护性修缮,同时,设计师还要探讨、研究功能的合理性,提升观赏度和居住的舒适度,更好地展示老宅建筑、传承文化、弘扬历史。

四位设计师表示,他们将在后续的设计工程中,多与村民打交道,多听取村民对设计方案的意见。周浦镇希望,这一次试水能为今后的乡村建筑设计树立标杆,提升乡村生活品质。

新华社北京3月13日电 日前,国务院办公厅印发《关于在制定行政法规规章行政规范性文件过程中充分听取企业和行业协会商会意见的通知》。

《通知》指出,为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,推进政府职能转变和“放管服”改革,保障企业和行业协会商会在制度建设中的知情权、参与权、表达权和监督权,营造法治化、国际化、便利化的营商环境,在制定与生产经营密切相关的行政法规、规章、行政规范性文件过程中,要充分听取企业和行业协会商会意见。

《通知》就充分听取意见相关工作提出了具体要求。一是科学合理选择听取意见对象。充分听取有代表性的企业和行业协会商会以及律师协会的意见,特别是民营企业、劳动密集型企业和中小企业等市场主体的意见。二是运用多种方式听取意见,做好沟通协调,提高企业贯彻落实的积极性。除依法需要保密的外,要通过网络、报纸等媒体向社会公开征求意见。三是完善意见研究采纳反馈机制。对相对集中的意见未予采纳的,要通过适当方式进行反馈和说明。四是加强制度出台前后的联动协调。要结合实际情况设置合理的缓冲期,增强制度的可预期性,为企业执行制度留有一定的准备时间。要加强新出台规章的备案审查和行政规范性文件的合法性审核,维护法制统一。要注重制度执行过程中的上下联动,避免执行中的简单化和“一刀切”,不能让市场主体无所适从。要注重制度实施效果监测,将后评估结果作为有关制度立改废释的重要依据。五是注重收集企业对制度建设的诉求信息。主动及时了解企业所需、困难所在,增强有关行政法规、规章、行政规范性文件的针对性、有效性、可操作性。

《通知》强调,各地区、各部门要切实提高政治站位,坚持以人民为中心的发展思想,把在制度建设中充分听取企业和行业协会商会意见作为推进科学立法、民主立法、依法立法,加快建设法治政府,进一步优化营商环境的一项重要工作来抓。要加强组织领导,健全企业和行业协会商会参与制度建设工作机制,完善与企业的常态化联系。要加强监督检查,建立健全动态清理机制,加大规章备案审查和行政规范性文件合法性审核力度,对发现的问题及时纠正,对未按规定听取企业和行业协会商会意见的严格责任追究。

制定与企业生产经营密切相关文件 要充分听取企业行业协会商会意见

国办印发通知,提出保障知情权参与权表达权和监督权

上海办理房屋交易登记可网约

4月1日起,各区房地产交易中心都将投放自助终端,方便居民查询

本报讯(记者 戚颖璞)去房地产交易中心办事,最怕窗口前排队长?好消息来了!从昨天起,在上海办理房屋交易登记,可以提前网上预约。4月1日起,查询房地产登记信息又多了渠道;自助查询。

记者从上海市房地产交易中心获悉,办理房屋交易登记的居民和企业,可以在“网上房地产”(http://www.fangdi.com.cn/)网站的预约平台提前预约。

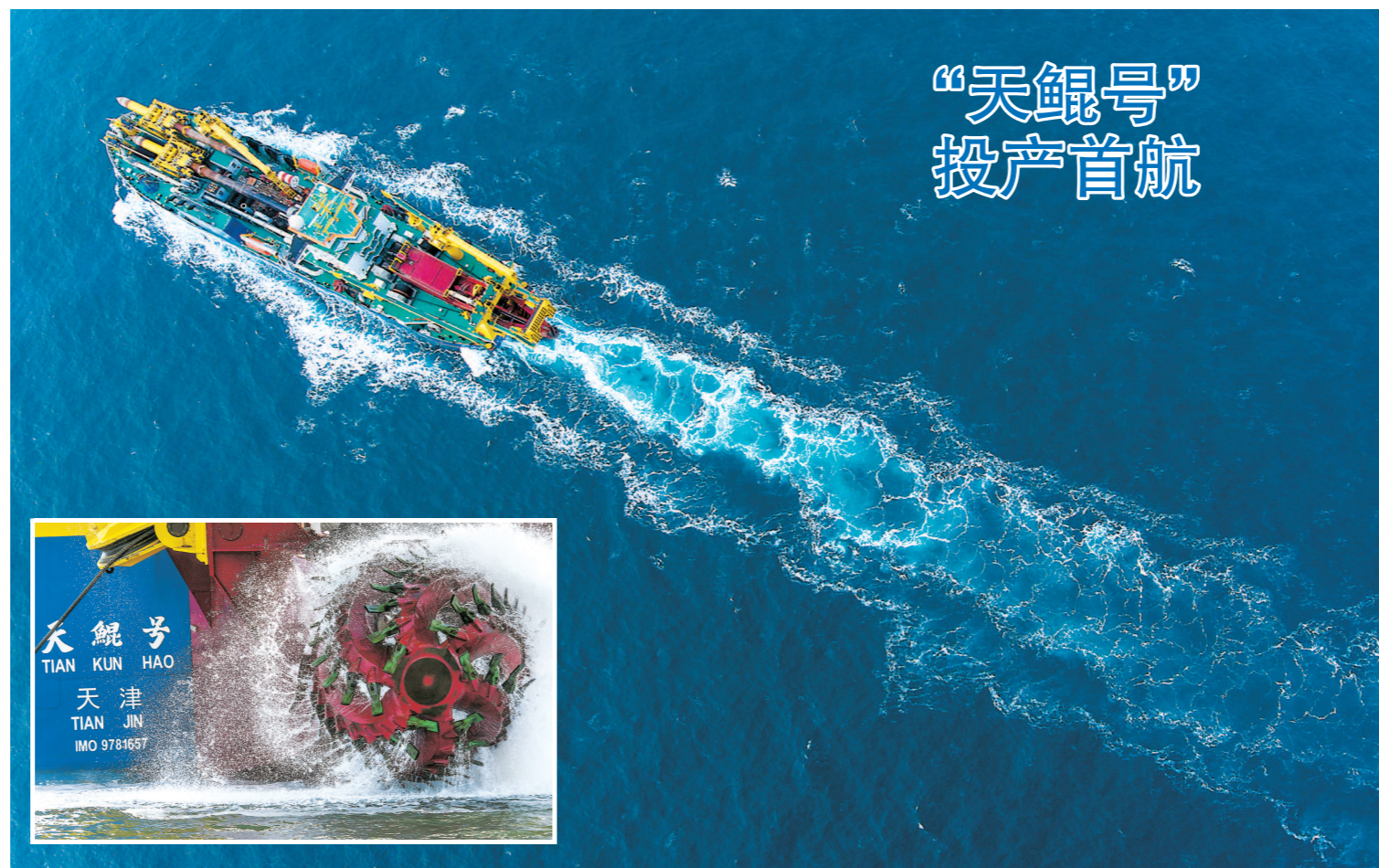
在登录网站上,居民可以点击“咨询预

检”“预约受理”“预约检阅”等入口。预约服务包括产调查询、房屋状况查询、交易合同网签、交易登记受理、交易资金监管等等,预约之后,能在各区交易中心大厅快速办理业务。

若想了解房屋交易状况和进度,可以使用交易中心短信推送服务,在房屋挂牌、合同网签、合同变更和撤销等环节,都有短信告知交易当事人,相关信息或合同关键内容等。4月1日起,上海各区房地产交易中心都将投放自助终端,方便居民查询房地产登记信息。在自助

终端上,房地产权利人只要扫描身份证、进行人脸识别对比,验证查询人身份后,即可查询本人名下在全市已经登记的房地产基本信息。

权利人以外的其他人可以根据房屋的坐落地址,在自助终端上查询该套房屋的产调信息。具体包括是否存在抵押、查封,是否存在共有,是否有预告登记或异议登记等可能影响房屋交易的情况。另外也可以通过市政府的“一网通办”平台,经过实名认证后,不用出门就能在线查询上述信息。



“天鲲号”投产首航

亚洲最大的重型自航绞吸船“天鲲号”12日完成通关手续,从江苏连云港开启首航之旅,标志着完全由我国自主研发、建造的疏浚重器“天鲲号”正式投产。“天鲲号”是现世界最大的绞吸挖泥船“天鲸号”的升级版,全长140米,宽27.8米,最大挖深35米,是目前亚洲最大、最先进的绞吸挖泥船,也是目前世界上智能化水平最高的自航绞吸船。

大图:2019年1月8日,“天鲲号”在海上航行。小图:2018年10月19日,“天鲲号”的绞刀在下放疏浚。

均 新华社发

推进异地就医直接结算 国家平台备案人数已达356万

新华社北京3月13日电(记者 张象)记者日前从国家医保局获悉,全国跨省异地就医医疗费用直接结算工作稳步推进,截至2019年1月底,国家平台备案人数356万,累计实现跨省异地就医直接结算170万人次。

2018年底,河北的张先生罹患心血管疾病,转诊到中国医学科学院阜外医院住院治疗,出院时在医院结算窗口办理了直接结算,方便快捷。“原本以为要拿着一堆报销单回老家报销,没想到在北京就可以实时结算。”张先生非常高兴。

国家医保局数据显示,我国跨省异地就医定点医疗机构数量持续增加,备案人数和直接结算量持续快速增长。截至2019年1月底,跨省异地就医定点医疗机构数量为15933家,二级及以下定点医疗机构13302家。累计实现跨省异地就医直接结算170万人次,医疗费用409.5亿元,基金支付240.7亿元,基金支付比例58.8%。

据了解,异地就医住院费用直接结算,是我国着力推动的便民举措,有利于解决患者异地就医过程中的垫资和跑腿报销问题。未来,我国将进一步落实和完善跨省异地就医直接结算政策,为流动人口和随迁老人等群体提供更大便利。

原告可无须再交“状纸” 网上申请就可立案登记

本报讯(记者 王闲乐 通讯员 高远)营商环境是重要软实力和核心竞争力,昨天,上海法院进一步推进法治化营商环境建设工作会议在上海市高级人民法院召开,会上印发了《上海法院进一步推进法治化营商环境建设实施方案》,包括5个方面16项举措。上海高院相关负责人透露,上海高院将适时出台科创板相关司法服务保障意见,并在门户网站设立常态化司法数据公开平台,推动建立破产管理人协会。

根据实施方案,在破产司法保护方面,上海法院将加强刑事、民事、行政、金融、知识产权审判工作,依法平等保护各类企业和企业家合法权益,同时做好与上海自由贸易试验区新片区、上海证券交易所科创板设立相关工作的司法前瞻性研究,适时出台司法服务保障意见。在破产体制机制改革方面,上海法院将强化执行程序与破产程序的有效衔接,继续推进“执转破”工作,并加强破产重整机制探索,积极推动破产市场体制机制建设,深耕“常态化府院破产统一协调机制”功能开发,继续推动建立破产管理人协会。目前,上海列入破产管理人名单的社会中介机构共49家,其中一级管理人10家,具有承接重大破产案件的资格。

上海高院还同时印发了《上海市高级人民法院关于在互联网公开相关司法数据的若干规定(试行)》《上海市高级人民法院关于网上立案、电子送达、电子归档若干规定(试行)》两份文件。这两份文件明确,上海高院将在互联网门户网站设立常态化司法数据公开平台,定期、动态公开全市三级法院受理、审结、执结案件等相关数据,以及案件立案受理、缴费、庭审、裁判等诉讼流程进展情况等相关信息。当事人申请网上立案符合立案条件的,人民法院即予以登记立案,并在在线生成诉讼费用缴纳通知书发送给原告,原告可以不再另行提交纸质诉状,真正实现了网上立案“完全无纸化”的目标,这在全国法院尚属首次。

不断优化税收营商环境助推外资在华持续发展 今日看点

“便民办税春风行动”部署,今年对包括外资企业等在内的纳税人——再少25%资料 70%涉税事项一次结 努力消除国际重复征税,我国已与111个国家(地区)签有税收协定安排

■新华社记者 郝琼源

近年来,按照党中央、国务院决策部署,税务部门联合相关部门出台了一系列有利于促进外资增长、推动经济高质量发展的税收政策,同时不断推进税务系统“放管服”改革,加强国际税收合作,优化纳税服务,为外商创造良好的投资发展环境,促进经济社会持续健康发展。

政策更实:减轻外资税收负担

——出台面向外商减税降费优惠政策。2017年,国务院印发《关于促进外资增长若干措施的通知》,提出了3条促进外资持续增长的税收支持政策。根据文件要求,税务总局联合相关部门出台政策,对境外投资者从中国境内居民企业分配的利润直接投资于鼓励类项目实行递延纳税政策,暂不征收预提所得税,鼓励境外投资者持续扩大在华投资。

2018年,我国将上述再投资递延纳税政策的适用范围由鼓励类项目扩大至所有非禁止类外商投资项目和领域;同时,对境外机构投资者境内债券市场取得的债券利息收入暂免征收企业所得税和增值税,将鼓励间接投资与直接投资相结合。据统计,2018年度享受递延纳税政策的企业共计近500户次,涉及股息约480亿元,延迟缴纳或退税金额超过47亿元。

——完善重点领域税收支持政策。近年来,税务部门联合财政部、科技部持续改进高新技术企业认定管理办法,提高认定管理工作效率,简化认定程序,切实降低高新技术企业类外资企业的办税成本。2018年7月,税务总局联合财政部出台文件,将高新技术企业类和科技型中小企业亏损结转年限由5



首届进博会光伏一体化建筑平台上,德国技术顾问陶路茨与观众合影。蒋迪雯 摄(资料)

年延长至10年,进一步解决外资投资于高新技术领域的后顾之忧。

——努力消除国际重复征税。近年来,税务总局加大税收协定谈签力度,加速扩大并完善税收协定网络。截至目前,我国已与111个国家(地区)签有税收协定安排。

服务更优:提供便捷办税体验

为更加精准高效服务外资企业,税务部门运用“互联网+”思维,利用网络、“两微一端”等信息平台,提供多形式税收服务。

按照今年“便民办税春风行动”部署,2019年对包括外资企业等在内的纳税人向税务机关报送的资料将再精简25%以上,实现70%以上涉税事项一次办结。

此外,在税务注销等环节推行“承诺制”容缺办理,资料不全的外资企业办理注销时,可作出承诺后即时办理业务;取消非居民企业机构、场所汇总缴纳企业所得税审批事项,明确机构、场所汇总缴纳企业所得税操作实施办法,不断释放和激发市场主体活力。(据新华社北京3月13日电)

对标国际旅游名城 上海动作亮点频频

本报讯(记者 李宝花)2019年上海市旅游工作会议昨天召开,透露出今年上海旅游的一系列新动向和亮点:长三角一体化方面,上海青浦将与苏浙联动共建淀山湖国家级旅游度假区;自贸区扩区方面,上海将探索支持外商独资旅行社开展出境游业务;为市民提供休闲好去处方面,上海将推荐一批精品线路供市民游客选择,并启动百万市民看上海活动。

上海市文化和旅游局公布的数据显示,2018年上海市旅游总收入为5092.32亿元人民币,同比增长13.54%,旅游产业增加值为2078.64亿元人民币。2018年接待入境旅游者893.71万人次,比上年增长2.37%,其中入境过夜游客742.04万人次,增长3.16%。2018年国际旅游收入73.71亿美元,增长8.24%。

对标伦敦、巴黎、纽约、东京等世界著名旅游城市的人境游客接待数量,上海2020年的人境游客接待量目标为超1000万人次。为了达到上述目标,加快建设世界级旅游城市,上海不仅将启动全域旅游创建工作,推动黄浦江游览再升级,实现水岸联动,打造世界一流滨水旅游休闲空间,还将与苏浙共同打造长三角高铁旅游精品路线等。

副市长宗明出席会议并讲话。

河南投洽会下月举行

本报讯(见习记者 朱凌君)第十三届中国河南国际投资贸易洽谈会将于4月8日至11日在河南省郑州市及洛阳市举行。该洽谈会是河南省举办的国家级、国际性经贸活动,此前已连续举办了十二届。

本次投资贸易洽谈会由河南省人民政府、国家商务部、中国贸促会、中国对外友协共同主办,以产业集聚区和优势产业推介为重点。上海是河南承接产业转移、引进省外资金的重要来源地,据不完全统计,2015年以来,河南省有资金超过900亿元。近年来,沪豫两地在先进制造、机械电子、食品加工、城市综合体、生物医药、物流等行业领域的合作进一步加强,河南省希望以此次投洽会作为对外开放的重要平台,进一步扩大和加深与上海的合作。