

梅陇镇吴介巷成立长者照护之家,成为闵行区首家农村自助互助养老机构

“不离乡土不离亲情”享专业化养老

■本报记者 黄勇娣

“我今年 74 岁,是去年 12 月入住的;那边的韩阿婆是我远房亲戚,95 岁,今年 1 月来的;韩阿婆的小姑子赵阿婆也跟过来了,她今年 87 岁……”近日,在闵行梅陇镇永联村吴介巷,在一栋民宅的客堂间里,唐引娟阿婆向记者介绍着身边的老人。除了跟着她入住的几位亲戚,其他老人也大多来自永联村,有一位孙阿婆还是唐阿婆宅基上的邻居,“在村里养老,乡里乡亲的,讲话也讲得拢”。

去年 12 月,梅陇镇吴介巷长者照护之家开业,成为闵行区首家农村自助互助养老机构,让老人在“不离乡土、不离亲情、不改变生活方式”的情况下,享受专业化、品质化的集中养老服务。项目由村集体创办,规划 28 个床位,目前已入住 12 位老人,但意向客户远超现有床位数。

每月2800元到底高不高

据了解,梅陇镇永联村是典型的城中村,东面紧邻徐汇区,旁边挨着新梅工业区,全村户籍人口 2200 人,60 岁以上老人 630 人。住在村里的,除了这些老人,就是大量外来租客。村民老龄化情况突出。老人的子女大多不在身边,老人

不愿离开老宅,又担心住养老院贵,有损子女颜面……近郊农村老人养老面临一系列问题。

这个长者照护之家就在吴介巷农宅中,由村集体回租村民一栋三层闲置小楼和几间辅助房,按养老机构设计标准进行改造。除了保留农宅风貌和乡土文化,项目还委托民营同康医院参与管理服务,有两位专业医疗人员常驻,为老人提供 24 小时医疗保障服务,同时兼顾日间照顾、老年助餐、邻里互助、志愿帮助等功能。为了尽可能降低老人们的入住费用,项目对吴介巷村民的收费标准是每月 2800 元,包括床位、吃饭、洗衣、护理等费用。

对农村老人来说,这个费用标准高不高?唐阿婆说,去年,老伴去世,她身体不好,无法一个人生活,但两个女儿住得远,平时还要上班、照顾小孩,她就主动提出入住养老院。去年底,听说吴介巷办了长者照护之家,两个女儿带母亲实地参观,大家都满意。于是,唐阿婆成了第一批入住的老人。不过,因为唐阿姨并非吴介巷村民,入住费用略高,每月 3500 元。“我的养老金每月 3600 元,家里 86 平方米房子挂牌出租,每月有 3000 元到 3500 元租金,所以不需要子女贴钱。”

长者照护之家负责人钱文才说,农村老人入住养老机构,最怕增加子女负担,而永联村不

少老人已动迁,每月养老金 2000 多元。村里房屋紧俏,出租的话,10 平方米的房间每月租金 800 元至 900 元,一栋农家小楼大约 10 个房间,租金可观,老人一旦入住养老机构,他们原先住的底楼两三个房间就可以空出来,也能换两三千元租金收入,支付养老机构费用足够了。

每月文化活动精彩纷呈

为了方便老人们上下楼,长者照护之家的这栋三层小楼特地加装了电梯。走廊墙边安装了扶手,每个房间有两个床位,被子叠得整整齐齐,墙上还贴着老人外出游玩的照片。不管是房间还是卫生间,都整洁明亮,没有一丝异味。

主楼旁边分布着医疗站、助浴室、活动室、厨房、餐厅等,满足老人们日常生活所需。平时,老人们洗澡都有护理员帮助。每位老人有什么慢性病,吃什么药,护士长潘飞英都了解得清清楚楚。老人们每月的文化活动精彩纷呈,包括义诊、健康讲座、自制汤圆、插花、画团扇等。

中午 11 时,老人们在护理员带领下,陆续前往餐厅用餐。当天中午的菜有红烧小排、炒蒜苗、炒冬瓜、番茄蛋汤。“每天菜式都不一样,很清爽,量也足。”正在吃饭的盛龙英阿婆说,自己今年 82 岁,一个月前带着 52 岁的儿子入

住这里。几年前,儿子出车祸,腿脚不便,之前她在家烧饭照顾儿子,到了这里,省力多了,有护理员帮忙照顾,自己一边看着就行。84 岁的张阿婆是吴介巷人,自家房子不远,儿子也住在旁边,但老俩口选择入住养老机构,“我们身体不好,住这儿有人照顾,儿子看望也方便。”

推广吴介巷养老模式

永联村党总支书记吴子明说,目前这里已入住 12 个老人,日常工作人员 7 位,不谈前期投入近 500 万元,每月运营还要亏 1 万元左右,如果入住人数达到 20 人,就能基本实现盈亏平衡,若 28 个床位全部住满,会略有盈余,“但我们不是为了赚钱,主要为了让村民就地养老,生活称心,老有所乐”。

听说永联村办了长者照护之家,远近不少村纷纷前来考察,希望能复制这一养老模式。对此,梅陇镇党委书记杨建华表示:“在之前的大调研中,我们充分了解到农村百姓的养老难题,所以筹建了吴介巷养老项目。今年,梅陇镇将结合乡村振兴战略,依托吴介巷试点经验,在本镇农村化地区或农民相对集中地区,再建 1 到 2 家农村版长者照护之家,让生活在梅陇的农村老人分享地发展成果,享受专业化、高品质养老服务。”

中国债券纳入国际主流指数 将带动境外资金流入国内债市

本报讯 (记者 张杨)昨天起,人民币计价的中国国债和政策性银行债券,正式被纳入彭博巴克莱全球综合指数,并将在 20 个月内分步完成。这是中国债券首次被纳入国际主流债券指数,未来以人民币计价的中国债券将成为这一指数内继以美元、欧元、日元计价之后的第四大货币债券。

彭博巴克莱全球综合指数是国际主流三大债券指数之一,是衡量全球投资级债券的重要基准之一,覆盖 24 个本币债券市场。与 A 股被纳入 MSCI(摩根斯坦利编制的跟踪中国概念股表现的指数)一样,一旦中国债券被纳入国际主流债券指数,就意味着追踪该指数的国际投资者要按比例配置中国债券,境外资金随之会逐渐流入国内债券市场。摩根大通全球指数团队预计,未来如果中国债券被纳入全球三大主要债券指数,将带来高达 2500 亿美元到 3000 亿美元的资金流入。

近年来,中国债券市场对外开放持续扩大。截至去年末,中国债券市场存量规模达 86 万亿元人民币,其中国际投资者持债规模近 1.8 万亿元人民币,同比增长 46%。

推动创新升级 吉宝企业引领可持续城镇化发展

在无锡太湖新城核心区,不断创新和探索中的物联网示范区——雪浪小镇正蓬勃发展。这背后的参与者中,就有在华深耕 30 余载的吉宝企业。去年底,吉宝企业旗下的吉宝城市计划 (Keppel Urban Solutions,简称“KUS”)与江苏无锡经济开发区 (太湖新城) 管委会及远景集团签订战略合作协议,计划在雪浪小镇打造智能物联网产业园和城市示范区,建设以人工智能和物联网领域的高科技产业为主的智能可持续发展城镇。

作为新加坡最大的跨国集团之一,吉宝企业的

足迹遍布世界 20 多个国家,通过提供强劲的可持续城镇化解决方案,满足对能源、基础设施、清洁环境、高品质住宅和办公楼以及互联互通的需求。KUS 是吉宝企业于 2017 年成立的全新业务单位,致力于成为亚太地区大型城镇综合开发及运营商,旨在充分发挥吉宝集团的多元优势,专注于建设面向未来、高效且充满活力的可持续智慧城市社区。吉宝企业将创新作为实现高质量发展的动力,积极探索可持续城镇化解决方案,不断提升市场竞争力,创造美好未来。

以创新实现跨界合作

作为业务多元的企业,协同是吉宝集团整合内部资源、建立差异化优势的一个有效路径。近年来,随着云计算、大数据和互联网技术的高速发展,我国数据中心建设发展迅猛,但部分还存在能耗较高、技术和管理水平较低等问题,借助吉宝海外与海事建造浮式结构的先进经验,吉宝数据中心尝试开发浮式水冷冷却数据中心。利用水冷冷却专利技术,运营成本将减少三成左右,冷却效率则提高八成左右,同时碳排放和污染减少三成左右。与此同时,吉宝也正积极探索创新概念,如高层数据中心和浮动数据中心园区等。

以创新撬动绿色未来

由吉宝集团领军新方联合体参与开发的中新天津生态城(简称“生态城”)是中国和新加坡两国政府间的标志性合作项目。自 2008 年开发建设以来,生态城取得了亮眼的成绩,不仅成为中国其他城市的可持续发展典范,也为中新两国的团队提供了一个平台,共同为可持续城镇化打

造创新的解决方案。

生态城项目的一个重大创新领域在于其指标体系。建设之初,中新两国专家团队共同为生态城制定了世界上首套生态城市指标体系,其中包括 22 项控制性指标和 4 项引导性指标,从生态环境、社会和谐、经济发展及区域协调等方面确定了生态城各方面建设的标准和依据,也为生态城的繁荣发展奠定了坚实基础。

吉宝旗下的环境工程子公司——吉宝西格斯特,拥有强大的研发能力,是中国领先的进口垃圾焚烧发电解决方案提供者,能够在经济发展进入“新常态”的现阶段,促进电力行业绿色、高效、可持续发展。目前,中国 20 余座垃圾焚烧发电厂采用了该公司的专利技术与服务,其中位于深圳的宝安垃圾焚烧发电厂,完工后将是世界上日处理量最大的垃圾焚烧发电厂之一。

创新是企业进步之魂。吉宝企业还设立了业务单位吉宝科技与创新(简称“KTI”),作为集团的变革推动和创新引领机构,转变集团运用科技和创新的方式,创造更高价值。相信吉宝企业将保持创新的理念,利用集团的整体优势和能力,提供适合未来城市生活需求的解决方案,不断助力中国可持续城镇化的推进与发展。



“吉嘉 K-PLAZA”借助多元周边产业及社区生活需求,打造沪上新兴综合性购物地标。

图片新闻

天目路立交改造迎首个工作日 远端分流助早高峰车流平稳

昨天,天目路立交改造迎首个工作日,市交警总队和静安交警支队增派警力在相关拥堵路口指挥,全力保障施工区域周边市民出行,采取远端分流助早高峰车流平稳。

据介绍,早高峰施工区域道路车流比较平稳,远端绕行线路和部分支小道路流量增加明显。前期预案把路网里可以利用的道路资源都用足了,有效分流和疏导天目路立交改造带来的交通压力。从早高峰看,车流量未达到平时周一早高峰的极值。

记者在现场看到,新闻路下匝道右转车道上车辆更多。由于梅园路下匝道封闭,大多数司机选择通过转盘到新闻路下,再右转弯行到上海站南广场附近。

交警提醒:新闻路下匝道增加一根右转弯道和一根调头车道,增强分流的通行能力,到上海站南广场附近的司机可通过新闻路下匝道调头,恒通路新建匝道下地面绕行。

本报记者 蒋迪雯 摄影报道

第七届中国(上海)国际技术进出口交易会展前巡礼(一)

第七届上交会“朋友圈”再次扩容,国际影响力进一步提升 主宾城市崭新亮相 境外展团引领全球

由商务部、科技部、国家知识产权局和上海市人民政府共同主办,第七届中国(上海)国际技术进出口交易会(以下简称“上交会”)将于 4 月 18 日-20 日在上海世博展览馆举行。

以“一技一世界”为口号,本次上交会总展出面积达 3.5 万平方米,按“展览展示”“交易促进”“论坛会议”和“交易服务”四大功能,设置主宾城市、科技创新、专业技术、创新生态以及交易服务五个展区,

并组织开展相关论坛活动。

服务“一带一路”倡议是上交会的重要使命。据了解,本届上交会“朋友圈”再次扩容,德国萨尔州和英国利物浦市已经确定成为境外主宾城市(州)。同时,本届上交会首次自主招展,成功招募北美展团创新企业,并有来自美国、加拿大、德国、匈牙利、韩国等国家和地区的约 100 家企业及研究机构确认参展,境外展面积达 2600 平方米。

创新建立主宾城市(州)机制

作为首个国家级技术类展会,上交会已经成功举办六届。为了积极响应国家“一带一路”倡议,进一步助力“一带一路”沿线国家沟通交流、合作共赢,第三届上交会首次引入主宾机制。此后,第五届上交会首次设立境内和境外主宾城市,第六届上交会再次创新,推出境内主宾城市和多个境外主宾城市共同组成的“1+N”模式,主宾机制在上交会的不断探索和创新中得以快速发展。

如今,主宾机制已经成为上交会的一块“金字招牌”。考虑到新时代迫切需要各国共同推动科技创新、培育新的增长点,第七届上交会在原有主宾机制的基础上再度创新,从国家到城市再拓展到州一级层面,由德国萨尔州、英国利物浦市担任本届上交会境外主宾城市(州),更好地为中外双方搭建起技术、科研和经贸等方面高规格、高领域、多产业的合作平台,让技术项目的对接合作更接地气。

德国萨尔州地处欧洲的心脏地带,是连接东西欧的交通要道,拥有德国最顶级的人工智能制造领域的研究与产业机构。其德国人工智能研究中心(DFKI)是德国顶级的人工智能研究机构,也是目前世界上最大的非营利人工智能研究机构。而利物浦市则是英国著名的商业中心,英国第二大港口,对外贸易占英国的四分之一,输出

居英国首位,输入仅次于伦敦,在制药、电子设备等领域拥有先进的技术 and 制造能力。同时,今年也是上海与利物浦市结成友好城市 20 周年。第七届上交会期间,萨尔州将由州长带队,组织当地科技型企业发展参会。重点围绕人工智能、智慧城市等主题,专设 400 平方米展示区域,并举办论坛和项目对接活动。同时,德国人工智能研究中心 DFKI 也拟在沪成立中德人工智能合作中心、孵化中心和产业园区等项目,目前正与相关单位紧密商洽中。利物浦将由常务副市长带队,拟组织 20 余家科技型、创新型企业参展参会,计划展出面积 144 平方米,并召开规模约为 200 人的“英国利物浦市贸易投资洽谈暨中英技术贸易专场对接会”,主要展示人工智能、高性能计算、模拟和数据分析、基因组测序、传感器和探测器等领域的研究成果。利物浦还将带来全球重要专业技术中心——虚拟工程中心,进一步展示其在技术方面的最新成果。

“引进来”和“走出去”并举

随着主宾城市(州)的崭新亮相,境外展团也不甘示弱,已经蓄势待发,准备在上交会的“大舞台”上“唱好戏”。

据上交会组委会透露,除了境外主宾城市(州)外,本届上交会目

本市高压打击欺诈骗保 聚焦贩卖医保药品,虚构医药服务

本报讯 (记者 吴頔)医保基金是老百姓的“救命钱”,欺诈骗取医保基金将损害参保人的切身利益。昨天,按照国家“打击欺诈骗取医疗保障基金”专项治理工作统一部署,本市启动“打击欺诈骗保,维护基金安全”集中宣传月,市医保局、市卫生健康委、市公安局和市药品监管局联合开展新一轮打击欺诈骗保专项治理工作。

启动仪式上,主办单位开展了医保政策和法律法规现场咨询活动,强化市民自觉抵制欺诈骗保的法制观念。定点医疗机构、定点药店代表表示,要共同打击欺诈骗保行为,自觉维护医保基金安全。

去年专项治理期间,本市通过对医保定点医院机构和医保定点药店数据筛查全覆盖以及全面现场检查,追回违规费用、暂停少数参保人员医保卡结算、破获一批骗保骗药案件,共移送疑似骗取医保基金案件 18 起,涉及犯罪嫌疑人 43 人,涉案参保人 195 名。在今年专项治理工作中,本市将保持高压态势,聚焦重点领域、完善监管机制、调动各方参与,通过各级检查,实现对各类对象的监督检查全覆盖,全面排查风险;在广泛数据筛查的基础上,聚焦贩卖医保药品、虚构医药服务两类危害较大的欺诈骗保行为,重点整治;对未严格执行相关规定,导致违法违规和欺诈骗保行为的相关定点医药机构、执业医师(药)师、参保人员,建立监管联动机制,医保、卫健、药监等部门按各自职责严肃追究其责任,依法依规予以处理,涉嫌犯罪的移送公安部门依法处置。

网红青团检出禁用防腐剂 来伊份致歉,提出“一赔十”方案

本报讯 (记者 陈玺撼)来伊份今年力推的网红青团——乳酸菌味青团,上市短短数月便遭“当头棒喝”。在上海市市场监督管理局近日公布的青团产品监督抽检不合格名单中,上海来伊份食品连锁经营有限公司潘园公路店销售的乳酸菌味青团(生产企业:宁波思味特食品有限公司,生产日期:2019-02-20,规格:计量称重)被检出禁用的防腐剂脱氢乙酸。

昨天,上海来伊份股份有限公司公开一份情况说明,解释了青团不合格的原因,并决定在全国门店 APP 等线上渠道全面下架乳酸菌味青团,同时向消费者致歉,提出“一赔十”的善后方案。消费者可凭产品或消费凭证前往来伊份门店,或通过 APP 等线上渠道退货,购买了不合格批次乳酸菌味青团的消费者,可获得实际货值的 10 倍赔偿。

根据我国现行食品添加剂使用规定,脱氢乙酸及其钠盐可用于黄油和浓缩黄油、果疏汁(浆)、面包、糕点等 10 多种食品的生产加工,最大使用量根据食品种类不同,从 0.3 克/千克至 1 克/千克不等。但青团产品目前归类为粮食和粮食制品,不在脱氢乙酸的适用范围内。在情况说明中,来伊份称不合格产品中的脱氢乙酸含量为 15 毫克/千克,为“微量带入,并非生产过程中添加”。来伊份内部人士透露,这次“闯祸”的其实是流质的乳酸菌味馅料,馅料里添加的防腐剂脱氢乙酸迁移进了青团面皮,被监管部门检出。