



青浦金泽莲湖村创建市级乡村振兴示范村成效明显

绘就“五美三宜”乡村振兴新画卷

■ 本版撰文 茅冠隽

这里看不见拔地而起的高楼大厦,只有朴实的农家风貌与美丽的水乡风景,让梦中的“乡愁”进入了现实;这里的大莲湖波光潋滟,用独特方式阐释着“自然恬静”的内涵……这里,就是莲湖村。

莲湖村位于青西郊野公园核心区内,村内河湖纵横交错、田园风光迤邐、民宅错落有致、乡村风貌古朴典雅。莲湖村村域面积4.25平方公里,由西谢庄、东谢庄和朱舍3个自然村15个村民小组组成,678户莲湖人家多沿河而居,村里以优质水稻、绿色蔬果和莲藕产业为主。

2014年,莲湖村被列入了青浦区首批美丽乡村村级示范村建设,结合村庄实际,依托蛙稻米、红柚、蓝莓、莲藕等农业产业,莲湖村完成了村庄改造、农村生活污水治理、小型农田水利、河道综合整治、环卫设施、生态防护林等6个项目的建设。莲湖村2015年被评为上海市美丽乡村示范村,2018年获评全国生态文化村。

2018年,莲湖村又入选首批上海市乡村振兴示范村试点村。如今,这个村子已呈现出“人与自然和谐共生涵养生态美、科学规划策划布局美、村容整治环境整洁美、产业兴旺生活美、乡风文明身心美”“宜居、宜业、宜游”的“五美三宜”乡村振兴新画卷。



建设目标:“莲湖水韵、归园田居”

规划方面,莲湖村按照“不策划不规划、不规划不设计、不设计不施工”的要求,重点考虑统筹落实青西郊野公园、华为研发基地等周边优势资源,通过村庄品质提升、建筑风貌协调、公共配套设施完善以及产业发展等需求,优化调整各类用地布局,完成村庄规划的编制及报批工作。整个莲湖村按照典型江南水乡“莲湖水韵、归园田居”的总体定位,进一步打造优化滨水休闲空间、公共活动空间、庭院休憩空间,并且注重完善公共配套设施,构建宜居乡村生活圈,旨在推动产业、人才、文化、生态、组织全面振兴。

青浦区突出党建引领助推乡村振兴,从组织领导和体制机制入手,高位推动乡村振兴示范村建设,建立了“一个平台三项机制”。一个平台即建设指挥部平台,由区委书记任总指挥,区委副书记、区长任第一副总指挥,设立金泽镇乡村振兴示范村建设前线指挥部,下设办公室和综合协调、策划规划、项目建设、社会稳控、产业对接、组织人才、文化发展、生态环境八个专项工作组协同推进相关工作。三项机制即挂图作战机制、会议推进机制和督查稽查机制。

青浦区由发改委牵头,会同农业农村委等相关部门,研究制定了相关导则,合理控制乡村振兴示范村投入强度,政府性资金投入由区政府重点保障,社会性投资项目由政府提供发展平台,充分利用村集体用房和空置民房,提供产业发展空间。青浦全力支持莲湖示范村建设,导入优质企业注册入户,通过财力分配方式支持莲湖村发展,同时充分利用郊野公园优质的旅游资源,实现“游在园中,消费在村中”,发展旅游配套服务业。

建设过程中,青浦让村民广泛参与进来,努力让村民从“要我做”变成“我要做”,在村里组建7个党建网格,使之成为“前线战斗网格”,7名党员网格长会同村“两委”干部、村民志愿者和代建公司人员,走村入户协调施工矛盾,实现“小事不出网,大事不出村”,为解决疑难问题提供了快速通道。

聚焦特色优势,推动产业兴旺

莲湖村发展适度规模经营,培育壮大新型农业经营主体,走集约化、绿色化、品牌化、融合化发展之路。

目前,莲湖村已形成了蛙稻米、茭白、红柚、蓝莓、铁皮石斛、莲藕等5个市场潜力大、区域特色明显、附加值高的主导产业。同时,建设过程中一些优质企业也入驻莲湖村,壮大集体经济,如上海方案家供应链有限公司、上海淀山勘测有限公司、上海钢达物业管理有限公司等。

农村新兴业态也在莲湖村蓬勃发展。上海莲湖工艺品编结有限公司、上海宝亿农业科技有限公司等一批企业入驻,发展茭白叶编结、农耕工坊、茶文化、手工艺等一批传统文化类、创业类、手工艺类项目。莲湖村还以郊野公园为中心,配

套打造“千亩荷塘”景色,形成了千亩荷塘、蛙稻米、红柚等特色产业,“美丽乡村+生态社区+特色产业”田园综合体初见规模,年内力争引客入村、入园人数约20万人次。莲湖村还与自在青西、蛙稻米、优禾谷、弘阳农业、叮咚买菜等25家大型农业企业、合作社、家庭农场合作,线上线下多渠道销售农产品。

莲湖村聚焦特色优势产业,引导鼓励农业经营主体调整产业结构,提升绿色农产品生产比例。同时,以电商平台、展销中心、产销联合体、微信销售等形式,开展产销对接、消费衔接,推动农产品进展会、进超市、进网络,推进产品变商品、变精品,让好产品卖出好价钱。此外,村里还扶持家庭农场、龙头企业多元化的新型农业经营主体发展,培育农民专业合作社联合社,为农民提供技术培训指导,提高农民生产经营能力,带动农民增收致富。

让村庄更有韵味,全力打造生态宜居乡村

莲湖村以农村生活垃圾分类污水治理、农村厕所革命和村容村貌提升为重点,依托郊野公园生态基底,有机更新生态环境、村容村貌,加快建设美丽宜居村庄。

村容环境整治方面,莲湖村凸显村庄自然肌理,实施了村庄改造项目、农村生活污水改造项目、小型农田水利项目、河道整治项目、环卫设施项目、生态防护林项目灯,改造民房400多幢,打造公共服务点16处。

农村环卫设施建设管理方面,莲湖村推进公厕改扩建,目前已完成4座,6座公厕得到提升,并建立完善了厕所运营管理机制。

推进农村垃圾全程分类方面,莲湖村发挥党建引领作用,强化分类责任包干,加大宣传培训力度,累计完成垃圾分类宣传培训672户,完成绿色账户开卡注册458户,完成1座垃圾四分点建设。

推进自然资源生态保育方面,莲湖村已完成农田林网建设21.5亩,完成林地抚育面积175亩,并建立莲湖村野生动物栖息地长效管理机制,促进野生动物多样性保育。

河道管理和农业污染防治方面,莲湖村不断加强农污管网排查,推进莲湖浜—新泾港河道开通;围绕减少农业生产面源污染和清理农业废弃物,加强宣传引导和技术培训,推进农药包装废弃物回收和集中处置,规范畜禽养殖、加强病死畜禽无害化处理。

改善村庄水及土壤环境质量方面,村里持续开展相关质量监测,开展耕地土壤污染状况调查,加强对工业企业巡查和监管,规范生产行为,确保达标排放。

莲湖村市级乡村振兴示范村创建特色

- 1、区委主要领导挂帅,健全前线指挥部推进机制
- 2、整体策划富有江南文化韵味的布局风貌,凸显“长在郊野公园中”的村庄特色
- 3、梳理形成45项重点任务,挂图作战、项目化推进
- 4、按照“1+8”项目管理办法,全过程开展项目稽查
- 5、统筹村内公共空间和公共设施,有效提升服务能级
- 6、探索“村民监理”制度,创新群众监督模式,促进共管共建
- 7、推进“三网融合”进莲湖,提升村级治理精细化能级
- 8、依托互联网促进“三一”产业联动,蛙稻米与“叮咚买菜”开展合作实现农产品线上销售
- 9、引入青年创业协会LIAN.空间品牌,打造团员青年助力乡村振兴工作平台
- 10、民营企业与莲湖村结对,民营企业家人聘任为名誉村主任
- 11、以红柚园、茭白编结社为载体,创建“家门口的农民培训基地”

莲湖村持续推进农村精神文明建设,提升农民精神面貌,倡导科学文明生活,不断提高乡村社会文明程度,致力

推进精细化管理,实现治理有效

莲湖村把夯实基层基础作为固本之策,建立各级党委领导、社会协同、村民参与、法治保障的机制,打造共建共治共享的莲湖村乡村善治格局,确保乡村社会充满活力、和谐有序。

推进乡村振兴示范村建设过程中,莲湖村把党组织有机镶嵌到示范村建设的关键节点上,把党员的作用发挥到示范村建设的关键领域中,组建了“党支部—自然村—党小组—党员”的四级党建网格,形成“1+3+X”党建服务圈(“1”即莲湖村党建服务站,“3”指建在3个自然村的党群服务站,“X”是包括党员家庭、睦邻点等在内的若干个党群为民服务点)。

建设过程中,村里配置了为老综合服务中心、村居综合文化服务中心、百姓戏台及村民活动室,涵盖日间照料、助餐、卫生室、图书阅览等为便民服务功能,还建成了清水驿站1个,配置莲湖村河湖事务管控站,主要用于对辖区内河湖进行监控。目前,村里建成老年活动室、卫生室各1处,健身房1处,室外健身房苑点4处,村庄健身步道2条,篮球场1处。

“莲湖幸福益站”和“莲湖益站”,是莲湖村社区化服务的亮点。前者配置就业创业服务站、幸福老年晚年益站、村民小法庭、公益小厨房、村民小广播、康复活动室等功能,后者配置慈善超市、捐赠点、彩票点、快递代收点、公益小咖吧等功能。

此外,莲湖村还建成供销社服务点,为村民提供生活日用消费品、水电气费代收代缴、邮件快递等便民惠民综合服务。村里还建成了卫生室,可提供家庭医生服务。

民生不断改善,提高村民获得感

乡村振兴最终的落脚点是让农民群众有更多实实在在的获得感、幸福感,在这方面,莲湖村也有不少探索。

莲湖村根据资源禀赋条件,因地制宜,融合传统产业、特色产业、宜居产业等多种产业,发展绿色高效农业,提供多元务工就业路径,同时挖掘庭院经济、乡村旅游、电子商务等新业态,拓宽乡村生活富裕渠道。

2018年,村里实现集体经济可支配收入589.63万元,农民人均纯收入2.6万元。通过示范村创建,村集体有村级、组级经营性资产收益,有镇级财政收入转移支付和企业赞助,农民依托宅基地委托流转等方式可获得财产性收入,还能通过到入驻企业打工的方式获得工资性收入,村里还新增小餐饮、小卖部等,可获得经营性收入。2019年,莲湖村预计实现集体经济可支配收入800万元,农民人均纯收入2.9万元。

莲湖村不断激活农村资源,针对农村房、林、地等闲置资源,加强城乡互动,鼓励“资本下乡”参与产业发展和乡村建设,真正让市民下乡有盼头、能人回乡有劲头、农民挣钱有奔头。

莲湖村致力于让村民各项活动“找得到场所”。在就医场所方面,村里合理布局乡村医疗机构,开展健康村镇建设,持续推进健康家庭建设。在学习场所方面,村里推动优质教育资源向农村延伸,倡导读书学习的风尚,开办农民讲堂,引导农民更新知识和观念。在交流场所方面,村里配齐社区老年人助餐点、睦邻点,配套活动室、休息室等,作为群众交流平台。在娱乐场所方面,村里致力于提升村居公共文化服务能级,举办健康的群众性文娱活动,丰富群众文娱生活。在办事场所方面,村里深化农村“客堂间”建设,实现“阳光村务工程”全覆盖,推动“一站二中心”规范化建设和实体化运行。通过这些场所的建立,莲湖村让幼有所育、学有所教、病有所医、老有所养。