

“一轴两翼”重点地区布局宛如“美丽蝴蝶”,舞动出转型升级勃勃生机

普陀:打造苏州河畔“最具潜力”品质空间

■本报记者 吴吟之

“追梦”新时代 创造发展新传奇

普陀区委书记 曹立强 普陀区长 周敏浩



受苏州河滋养与恩惠最多的上海中心城区,普陀区如今,苏州河畔规划布局正在铺展,成为中心城区“最具想象力”的品质空间。

母亲河苏州河,蜿蜒滋养着上海这座城市,孕育出沿河两岸的百年民族工业。受苏州河滋养与恩惠最多的上海中心城区,要数上海“西大堂”普陀区。

一直以来,这个城区与“水”共生共荣。昔日的普陀段河湾,是民族工业的发祥地。如今,苏州河畔规划布局正在铺展,成为中心城区“最具潜力”的品质空间。

工业遗产承载产业发展

苏州河近代工业文明,给普陀区留下了一批百年厂房和车间仓库。这些不可复制的历史资源,被精心改造成一个个创意园区,成为普陀区孕育发展优势产业的载体。

长寿地区,有着苏州河最美岸线“五瓣莲”,沿河的莫干山路50号MSO创意园,可以说是上海文化创意园区的源头。

此外为开埠,普陀一批老建筑陆续“激活”,澳门路上的中华1912创意产业园,中华书局印刷厂“旧址”,也是我国唯一保留完整的出版机构旧址。

藉由母亲河的恩泽,普陀区正在加快发展人工智能、科技金融、软件和信息服务、专业服务业、文化创意产业等新兴产业。

进入新时代,踏上新征程。普陀将全力抓住中央交给上海的“三大任务一大平台”建设,奋力打造上海科创中心新的创新增长极。

的产业政策吸引了大批优质企业落户河畔。在苏州河畔长起来的“饿了么”,去年被阿里巴巴联合蚂蚁金服以95亿美元全资收购。

无限活力与强劲动能,也体现在普陀区产业布局上。前几天,普陀区主办的一场“数据驱动智能天地——AI推进品牌经济高质量发展”论坛,成为世界人工智能大会开幕前最热门的论坛之一。

普陀区积极推进中德人工智能中心建设,聚焦AI和VR等领域,推动位于德国萨尔多路ZEMO产业园与桃浦智创城合作。

沿河布局“一轴两翼”

“一轴两翼”重点地区建设,把整个普陀区版图变成一只在苏州河上空翩翩起飞的“美丽蝴蝶”。

普陀,中国共产党领导下的工人运动发源地之一,中国近现代民族工业的发祥地之一,不少“远东之最”“中国之最”在这里诞生。

坚持抓创新结构促转型,实现更有质量效益的发展。关闭铜川路水产市场等35家大型低端市场,2018年底,第三产业占生产总值比重达88.8%。

着力补短板,营造宜居宜创宜业新生态。坚持以人民为中心,全力以赴惠民生。

共同活动中心,此外,真如古寺、真如古镇、真如港、梨园浜等也将被纳入规划,创造文化厚重的旅游资源。

民生福祉“不留死角”

苏州河沿岸曾经产业工人云集,旧房遍布,多年来,普陀区把旧区改造作为最重要的民生任务。

上海内环线内规模最大的现代化生态居住区中远两湾城,曾是苏州河畔著名的“两湾一宅”棚户区。

生态名片 上海科技金融产业集聚区



中环公园。

依“铁臂山”,傍“银锄湖”的长风生态商务区,环境优美,是上海第一个以“生态”命名的商务区。

集聚区正在构建“一区四园”格局——“科技金融产业园”包括2.2平方公里长风区域,将聚焦推进人工智能、大数据、云计算、区块链等与金融产业的融合发展。

转型升级产城融合 桃浦智创城



桃浦中央绿地。

中以(上海)创新园今年落户桃浦智创城。这个中国和以色列两国科技创新的重大项目,正在以桃浦智创城为载体,项目分三期建设。

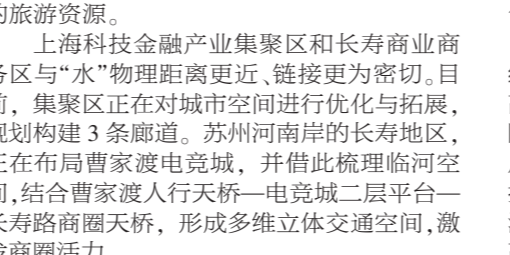
“产城深度融合、绿色低碳生态、城市设计人性化”,这里将成为上海市转型升级的示范区、高质量发展的示范区、卓越城区建设的示范区。

如今,桃浦智创城核心区形态初具。桃浦中央绿地是近年来上海市中心最大的开放式绿地项目。

里旧以下房屋500多万平方米,12万户家庭告别“蜗居”。2018年开始,分3年全面启动55.5万平方米旧住房成套改造。

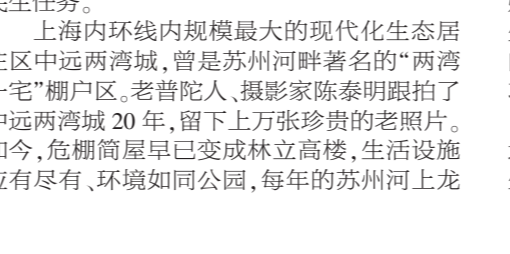
近年,不少普陀居民最期待的就是老旧住房成套改造。普陀将55.5万平方米住房纳入成套改造计划。

全社会固定资产投资总额



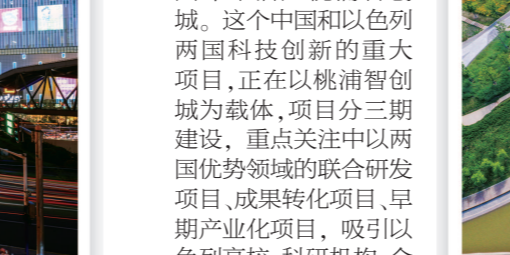
2012年 161.17亿元, 2018年 198.25亿元

专利数量



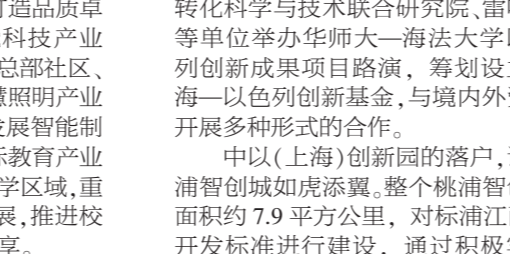
2012年 2050项, 2018年 4092项

期末实有注册企业户数



2012年 22758户, 2018年 49001户

期末实际注册资金总额



2012年 506.7亿元, 2018年 3061.64亿元

外商直接投资实际到位金额



2012年 6.15亿美元, 2018年 9.15亿美元

地方财政收入与支出



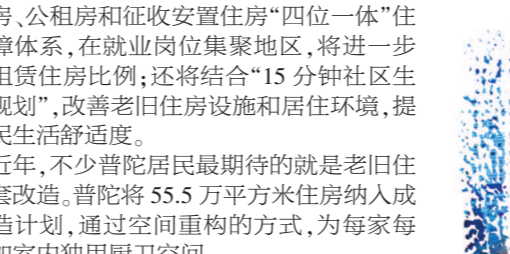
2012年 657.58亿元, 2018年 1001.77亿元

桃浦智创城开发有限公司董事长王慎明感到,到桃浦来参观交流的人越来越多。本月他刚刚接待了一支由12名以色列人组成的代表团。

中以(上海)创新园今年落户桃浦智创城。这个中国和以色列两国科技创新的重大项目,正在以桃浦智创城为载体。

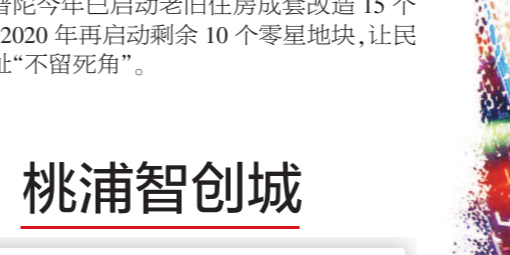
中以(上海)创新园的落户,让桃浦智创城如虎添翼。整个桃浦智创城面积约7.9平方公里。

地方财政收入与支出



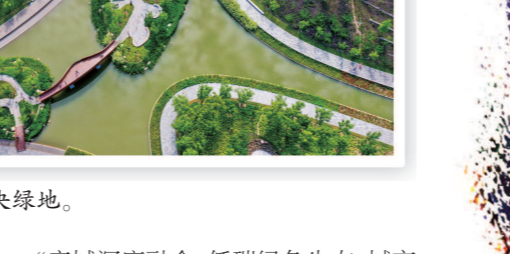
2012年 657.58亿元, 2018年 1001.77亿元

外商直接投资实际到位金额



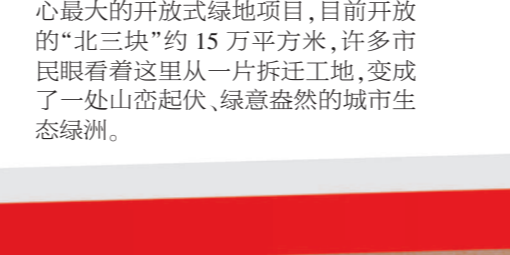
2012年 6.15亿美元, 2018年 9.15亿美元

专利数量



2012年 2050项, 2018年 4092项

期末实有注册企业户数



2012年 22758户, 2018年 49001户

期末实际注册资金总额



2012年 506.7亿元, 2018年 3061.64亿元

外商直接投资实际到位金额

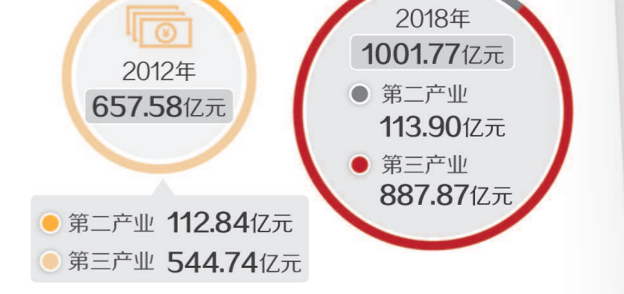


2012年 6.15亿美元, 2018年 9.15亿美元



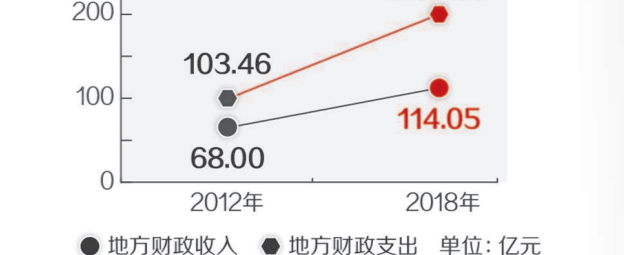
创识普陀

生产总值



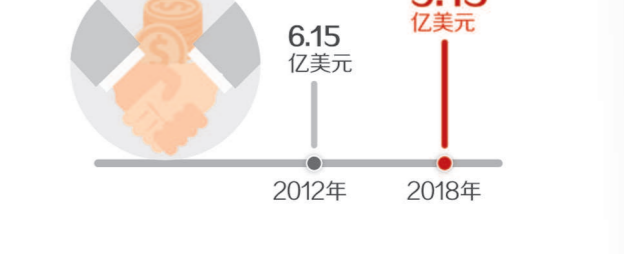
2018年 1001.77亿元

地方财政收入与支出



2012年 657.58亿元, 2018年 1001.77亿元

外商直接投资实际到位金额



2012年 6.15亿美元, 2018年 9.15亿美元

全社会固定资产投资总额



2012年 161.17亿元, 2018年 198.25亿元

专利数量



2012年 2050项, 2018年 4092项

期末实有注册企业户数



2012年 22758户, 2018年 49001户

期末实际注册资金总额



2012年 506.7亿元, 2018年 3061.64亿元

外商直接投资实际到位金额



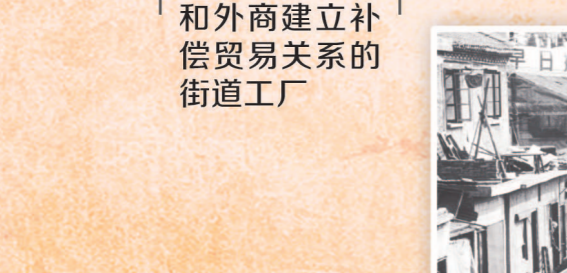
2012年 6.15亿美元, 2018年 9.15亿美元

大事记 苏州河畔普陀铺展 科创驱动转型画卷

1951年9月 市政府决定兴建的全市第一个工人新村——曹杨新村开工



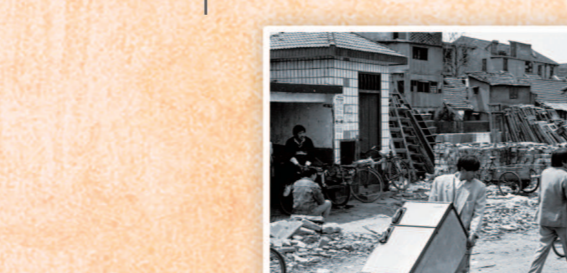
1979年6月 上海市友谊制衣厂和美国比德曼公司实行补偿贸易,这是全市第一家和外商建立补偿贸易关系的街道工厂



1994年2月 普陀区和黄浦区在全市首次采取“区区联手”的方法实施平江地区旧区改造,被誉为“上海旧城区改造的一个创举”



1998年8月 上海市危棚简屋规模最大最集中的“两湾一宅”地区拉开动迁大幕,历时10个月完成,共动迁居民8762户、单位147家,创造了上海动迁投资最大、速度最快、面积最大、人口密度最高的多项纪录



2010年9月 上海市首个公租房建设项目馨越公寓奠基开工



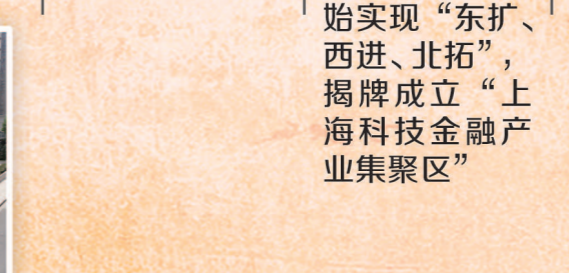
2011年4月28日 普陀区获联合国教科文组织中国可持续发展教育项目全国工作委员会授予的“中国可持续发展教育国家实验区”称号,成为全国第一个获得该称号的城区



2012年12月31日 上海市首个遗址博物馆——上海元代水闸遗址博物馆建成并对外开放



2017年12月9日 上海市首批重点推进的现代服务业集聚区之一的长风生态商务区,开始实现“东扩、西进、北拓”,揭牌成立“上海科技金融产业集聚区”



2018年7月11日 桃浦中央绿地北三块景观工程(占地面积247068平方米)基本建成,成为上海市中心城区面积最大的公共绿地



2019年5月26日 中以(上海)创新园举行建设推进暨首批合作机构签约仪式

