

壮丽

70年 奋斗新时代 奉贤



回首奉贤走过的70年历程,许多目标和梦想,都在这片土地上接连实现了:从乡镇工业初露峥嵘到“东方美谷”转型发展;从建设滨海新城到打造“十字水街、田字绿廊”南上海中心城市意象等等……风物长宜放眼量,奉贤今天对未来的期许,将在明天成为现实

从乡镇工业初露峥嵘到“东方美谷”横空出世 从建设滨海新城到打造“一朝梦回五千年”意象 奉贤:放眼未来,发力打造南上海中心

■本报记者 杜晨薇



上海自贸区临港新片区挂牌后的第五天,奉贤精选出18名年轻干部,奔赴毗邻临港地区的奉贤区四团镇,共同组建了一个特殊的办公室。它叫“未来空间”(Future Space)推进办,标识是字母“FS”,区领导解释,F像一个奔跑姿态的人,S是脚下的路,寓意奉贤要参照“创业公司”的速度和强度,在加紧服务自贸区新片区的过程中,塑造一个全新的区域经济增长极——“未来空间”。

创造新时代“奉贤美、奉贤强”新传奇

奉贤区委书记 庄木弟 奉贤区区长 郭芳

立足“四个放在”,拥抱“三大机遇”,以“不尝试荒谬,不成就非凡”的勇气,创造“不可能为可能”的奇迹,书写新时代奉贤发展传奇,融入自贸区新片区,实现“东方美谷+未来空间”双引擎驱动,和新片区共成长,大树底下好乘凉,打造继“东方美谷”之后又一新名片

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神,立足“四个放在”,拥抱“三大机遇”,以“不尝试荒谬,不成就非凡”的勇气,开拓未知,创造“不可能为可能”的奇迹,书写新时代奉贤发展传奇。

“树的境界、花的海洋、鸟的天堂、云的故乡、人的乐园”。推动城乡融合,实现一样的品质、不一样的感觉。瞄准“上海南部中心城市”目标,精心打造九棵树(上海)未来艺术中心、国妇婴奉贤院区、城市博物馆等一批城市新地标,构建“十字水街、田字绿廊、九宫格”看天下,一朝梦回五千年”的独特城市意象,打造“一庄一总园、一公园一总部、一医院一总部”,推进中国化妆品产业之都、上海大健康产业核心承载区、建设上海“未来空间”,多元多点多层次发展,聚焦科技、文化、绿色等重点产业,聚焦5G通讯、人工智能、物联网等发展方向,构建上海“三生融合”的新样式,和新片区共成长、大树底下好乘凉,借船出海,换道超车,打造继“东方美谷”之后又一新名片。

造新时代“书香门第”。开展“圆梦行动”,不让一个群众在全面小康路上掉队。开创全民美育风尚,让一个“美丽约定”变成现实,凸显“贤、美”文化的宏大吸引力和传承度,实现历史与现代对话,古朴与时尚握手,科技与艺术融合。

乡村做乘法,盘活资源禀赋。一面是国际范新城,另一面的奉贤,则是600多平方公里的乡野大地。改革开放初期,广袤的奉贤乡村在乡镇工业带动下逐步脱离闭塞,村里有了水泥路,农民得以温饱,然而到上世纪90年代,却又一次发生转折——一些村办企业因种种原因关停后,有的村一夜回到从前,杨王村就是一个典型的例子。

穷则思变,通过首创村办经济园区,杨王村逐步引入数十家,乃至上百家企业,新世纪来临前,杨王村已然摆脱贫困的帽子,老百姓住上了别墅型安居房,家家完成成为村城精神文明的升级版,甚至产生了全国影响。

2016年,奉贤提出“一产业、一庄园、一总部”的经济发展新模式,即通过“三块地”(农村逐步引入人数十家,乃至上百家企业,新世纪来临前,杨王村已然摆脱贫困的帽子,老百姓住上了别墅型安居房,家家完成成为村城精神文明的升级版,甚至产生了全国影响。

产业做减法,培育一枝独秀。“东方美谷”是什么?今天,很少有人再这样问过。奉贤区党委书记徐建龙告诉记者,这些年他接待过的企业数不胜数,从最初总是要回答这样的问题,直到今天,90%的企业问变成“怎么才能入驻东方美谷?”

从鲜为人知的概念,到市场青睐的产业品牌,奉贤仅用4年时间,然而回首过往,奉贤的产业发展之路并非始终这样顺利,也曾在选择中迷茫过。上世纪80年代,奉贤乡镇工业插上腾飞的翅膀,但很快也暴露了弊端:乡镇工业存在布局分散、规模小;产品以加工型为主,技术含量低,设备陈旧,技术老化,效益不高等问题。到上世纪90年代后期,奉贤经济发展已经到了转折的关口。

2017年,东方美谷凭借产业集聚效应成功荣获全国唯一的“中国化妆品产业之都”称号。今年1—6月,东方美谷实现规模以上工业总产值168.17亿元,固定资产投资完成13.09亿元,同比增长64.9%。大批优质项目在这片希望的土壤上,以超预期的速度生根发芽。如今,全球近1/10的化妆品企业已入驻奉贤。

不久前,上海自贸区临港新片区正式挂牌,奉贤区全面融入“东方美谷+未来空间”双引擎驱动战略,助力“未来空间”打造成世界级前沿产业集群的新载体。奉贤表明,要以奉贤新城、临港奉贤园区、四团镇等作为发展轴,引进5G通讯、人工智能、物联网、新能源汽车等高科技产业,打造一批“未来+”前沿应用场,促进“生产、生活、生态”融合发展。

新城做加法,留下城市肌理。“奉贤新城”四个字,最近一次迎来高光时刻,是在去年年底,轨交5号线南延伸段,在奉贤人民20年翘首期盼下终于通车,从莘庄站起,首次跨过黄浦江,开向终点“奉贤新城”。

从2013年起就上任奉贤新城公司董事长的张琪说,奉贤花了10年时间打造城市“识别性”,到今天,“我们大概完成了新城建设任务的50%,后10年甚至15年,我们还要围绕这个目标去做——那就是打造出‘十字水街、田字绿廊、九宫格’看天下,一朝梦回五千年’的南上海中心城市意象。”

借由“方城”的地域格局和十字交叉贯穿新城中心的两条水道,奉贤创造性地提出了这一指导未来十余年新城建设的文化特征,并持续践行着;至少在过去5年里,奉贤有了高水质的城市中央林地,2.5平方公里的金海湖,奉贤之根“南桥源”留下的多处百年遗迹等等,为这座小城留下不一样的肌理结构,规划专家甚至看出,奉贤新城是上海唯一一座正南北的“方城”。

“我们的乡村要富裕起来,奉贤区领导表示,新中国成立70年,农村是否产业兴旺,农民是否生活富裕,都是检验政府是否治理有效”的黄金标准。“让生活在农村的人,既留得住乡愁,又看得见发展,让农村老百姓真正享受与城市一样品质的生活,是我们永恒的奋斗目标。”

东方美谷 释放美丽健康产业光芒

东方美谷核心区地处奉贤中部,占地面积18.49平方公里,其中产业板块面积5.95平方公里,交通条件优越——北起大叶公路,南至东方美谷大道金齐路,西起S4高速公路,东至金海公路,1.5小时交通圈覆盖长三角大部分主要城市。



东方美谷核心区。

核心区重点发展美丽健康产业、生产性服务业、跨界产业等高附加值、高发展潜力、高技术含量产业,并与周边的产业、生活板块共同形成“产城融合”发展带。

区内先后开设东方美谷研究院、奉贤(东方美谷)商办受理窗口,以及承担行政审批功能的区行政服务中心东方美谷分中心。

到目前为止,核心区已经集聚了一批美丽健康龙头企业,和漕河泾南桥园区、上海石油化工交易中心等一批生产性服务业知名企业。

围绕东方美谷,园区还在集中打造美容整形医院、互联网医疗疾控中心、养老及托养中心、“国际生态健康智慧城”等。未来,园区还将拓展节能环保、健康美丽等产业平台,使“东方美谷”美丽健康产业聚集效应进一步放大。

“上海之鱼”让全民享受水绿之美

“上海之鱼”是上海奉贤新城的核心景观湖,占地8.74平方公里,是上海面积最大的人工湖,作为奉贤新城规划中的最大亮点,以及奉贤的“城市大客厅”,开放空间,可以让所有人都参与其中,享受它的水绿之美。



以金海湖为核心的上海之鱼。

“上海之鱼”的灵感来自中国人对“鱼”的美好寓意,也源于这个地方的地名“龙潭村”。早在13年前,“上海之鱼”所在地还是一片荒凉、空荡荡的荒地,设计师拉瑞·莫伯斯在实地考察以后,以大地雕塑的手法,开凿金鱼造型的金海湖,并以优美曲折的湖岸线,勾勒形成不同区域的功能,在此基础上打造了这个面向未来的标志性城市设施。

13年后的今天,“上海之鱼”就这样跃入金海湖核心景观湖之上。目前,以金海湖为

百村创业园 托起经济薄弱村未来

位于奉贤区望园路两侧的三期“百村创业园”,建筑面积14.2万平方米,入驻各类新兴产业企业2300多家,累计纳税14.5亿元。



百村创业园。

为了用扶持政策和市场化的方式帮扶奉贤经济薄弱村,奉贤“百村计划”应运而生。2013年9月28日,全区100个经济薄弱村共同出资成立了上海百村实业有限公司,启动了首个名为“百村创业园”的项目。

过去5年,创业园产生的所有物业收入和入户企业缴纳的税费,全部变成这100个村的帮扶资金,累计3.2亿元。到2017年底,100个经济薄弱村全部脱贫。

作为“百村”模式在奉贤区的升级和创新,2018年7月13日,奉贤在原有“百村”公司基础上,成立上海百村科技股份有限公司。

作为“百村”模式在奉贤区的升级和创新,2018年7月13日,奉贤在原有“百村”公司基础上,成立上海百村科技股份有限公司。

区识 奉贤

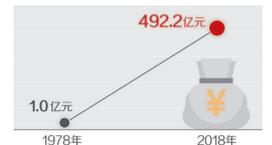
地区生产总值



社会商品零售额



财政收入



固定资产完成额



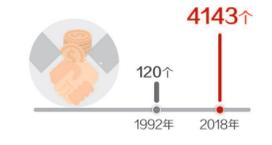
专利申请数



合同利用外资累计数



签约项目数累计数



户籍人口·常住人口



大事记 奉贤:“未来空间”目标梦想渐成真

Timeline of major events in Fengxian from 1955 to 2019, including infrastructure projects, economic milestones, and administrative changes.