



贡献城投力量 助力临港新片区高品质发展

城投集团全力构建临港新片区基础设施综合服务保障体系



12月19日,上海城投集团与中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会签署全面战略合作协议。同时,宣布成立上海城投兴港投资建设有限公司、开工建设临港水厂配套工程。这标志着上海城投集团作为卓越的基础设施和公共服务整体解决方案的提供商,正积极当好服务国家战略和全市重大任务的“主力军”“突击队”“先行者”,努力服务保障自贸区新片区规划研究、建设运营,持续发挥城投优势,为自贸区新片

区、长三角一体化贡献城投的力量。

作为功能保障类国有企业,上海城投集团把完成好市委、市政府赋予的重大使命作为政治任务,立足国家战略、服务区域发展,坚持“两个确保”,当好“城市建设主力军、城市运行子弟兵”,不折不扣完成好政府交办的各项任务。

在全面对接、服务保障新片区建设中,上海城投集团积极发挥在市政设施、内河航道、水务事业、环境保护以及城市更新等领域形成的综合性

规划、投资、建设、运营、管理与服务能力,发挥卓越的资金与风险管理能力、优质的信用等级以及整合国内外顶尖金融资源的能力,发挥在城市建设管理领域的领军人才和专业团队优势,以“规划一幅图、建设一张网、管理一块屏”为目标,全力构建集规划、投资、建设、运营为一体的新片区基础设施综合服务保障体系,为新片区提供“最高效的设施建设、最集约的空间布局、最优质的公共服务、最智慧的城市运维”方案。

发挥四大专业板块优势 提供整体专业性解决方案

上海城投集团聚焦路桥、水务、环境、置业四大板块,经过27年在上海各类重大项目上的历练,在路桥隧、内河航道、水事业、环境保护以及城市更新等领域具备综合性的建设、运营、管理与服务能力,出色完成了160多项市重大工程的投资建设任务。为打造具备国内领先、世界一流专业能力和全产业链优势的“基础设施和公共服务整体解决方案提供商”,上海城投集团进一步向前期研究、专业规划、标准制定延伸,“上海城投”品牌获得了普遍信任和推崇,代表着雄厚实力、良好信用、精细管理和优质服务。

规划一幅图 一张蓝图干到底

以新片区总体规划为基础,上海城投集团新成立的上海城投兴港投资建设有限公司将与新片区管委会就水务、固废以及城市综合交通等专项规划进行对接,发挥好上海城投集团四大专业板块的一体化协作优势。通过对区域联系、空间形态、绿色生态、综合交通等全方位研究,切实发挥城投四大专业板块一体化协作优势,推动“多规”统筹衔接,做到“规划一幅图”,一张蓝图干到底。

建设一张网 一张网络含所有

结合自贸区临港新片区近中远期的实际需求,上海城投提供整体和专业的“建设一张网”解决方案,包括从原水到供水、从排水防涝到污水处理的全产业链水务一体化方案,生活垃圾、医废危废、土壤修复、再生资源回收利用等全类型全流程固废方案,联运统筹、点线通达的道路、航运、轨道立体综合交通网方案。

路桥板块 建成立体综合畅达的集疏运体系

上海城投集团在公路板块主要负责越江设施、快速路网、高速公路、内河航道等大型市政交通设施投资建设、运营管理。从上海长江隧桥到“三纵三横”的主干路网,从越江设施到内河集疏运体系,城投公路承担了上海市71.75%收费高速公路及东海大桥、外环线道等



临港水厂效果图

重要交通设施的建设和运营管理任务。

在自贸区临港新片区,城投兴港公司将结合新片区特殊经济功能区的定位,凭借上海城投集团多年积累的交通基础设施设计、咨询、建设、运营等全方位专业能力和经验,建设功能匹配的道路网、点线通达的内河航运网,持续提高多种方式的联运统筹和服务

能级,构建现代化便捷与高品质的多模式一体化综合客货运体系,用快速、精细、低影响的建设理念,打造“立体综合畅达”的绿色城市交通网络。据了解,城投兴港公司将和新片区管委会紧密对接,共同开展适合水水中转、水陆联运的大型物流基地建设和特殊功能区方面的研究,整体提升新片区与长三角的互联互通能力,放

大新片区的辐射效应。

水务板块 打造全产业链一体化新样板

上海城投集团拥有原水、制水、供排水、污水污泥处理、雨水防汛、干线输送、水环境研发等全产业链服务布局,原水供应能力1788万立方米/日,占全市的97.5%,三大水源已初步实现原水联通互补;自来水供应、污水处理能力均超过全市的70%,拥有亚洲最大的白龙港污水处理厂(280万立方米/日);防汛排水能力约占全市的50%。水质综合合格率和管网服务压力合格率均保持99%以上。按照“远近结合、分步实施”的原则,城投兴港公司将全面提供新片区原水、自来水、防汛排水、污水污泥处理、海绵城市、城市河湖水环境提升等相关水务一体化专业服务,打造“从源头到龙头”高品质饮用水供应系统;实现污水、排水体系全覆盖、全收集、全处理的目标。通过截污治污、河道清淤疏浚、复合生态系统构建、畅流活水等基本手段,融合海绵城市、生态补水、景观营造等综合措施,打造新片区全区域水环境的靓丽名片。

环境板块 构建无废临港新片区

上海城投集团作为本市“垃圾分类”和“两网融合”的主力军,负责中心城区80%以上的生活固废转运、处置,基本覆盖了市中心大型中转站的运营,拥有从源头到末端全产业链优势。目前,上海城投集团生活垃圾总处理能力达3.3万吨/日,负责运营的老港生态环保基地是全市托底保障的固废处置基地,内设有全世界规模最大的生活垃圾焚烧发电厂(6000吨/日),医废焚烧厂、资源利用厂等处置设施,因临港新片区能够提供最快捷、经济、安全可靠的末端处置服务。

据了解,城投兴港公司将在新片区推广中心城区生活垃圾收运网与可回收物收运网“两网合一”,并将水务“五污”(给水污泥、污水污泥、管道通沟污泥、河道清淤底泥、泵站渣污污泥)和环境“五废”(城市生活垃圾、建筑垃圾、绿化废弃物、工业固废和危废)纳入体系,实现“全网合一”、“一网通收”,实现源头减量、资源利用和无害化处理目标,为新片区构建全新的技术先进、安全

专业、生态循环废弃物收运处置和资源利用体系,打造无废城市示范点。另外,城投兴港公司将积极推动垃圾中转站网格化建设,开展城市生活垃圾集储运全流程体系规范化建设,开展建筑垃圾集中处置工程研究,开展河道生态养护和流域治理研究,使绿色发展方式和生活方式在新片区落实落地。

置业板块 提供多层次保障性住房

除了重大基础设施的建设和运营,上海城投集团在旧区改造、城市更新、保障房建设、区域综合开发中积累了丰富的经验,上海城投集团共建成保障性住房约660万平方米;完成旧区改造49.8万平方米;管理各类写字楼、园区等物业面积160余万平方米;同时,先后参与新江湾城大型国际社区整体开发、思南公馆城市更新以及超高层建筑上海中心等城市地标的建设运营。近年来,上海城投集团积极推进租赁住房项目,已落实房源16000套,“城投宽庭”为复旦大学、中国商飞、张江科学城等单位做好长租房配套服务。

新成立的城投兴港公司将持续发挥上海城投集团20余年在建设高品质、多品种保障性住房的优势,结合新片区发展规划,积极参与新片区以市场供应为主、多主体供应、多渠道保障、租购并举的区域性住房体系建设。将来,“城投宽庭”租赁住房建设运营品牌有望引入临港,为新片区提供最优质的人才租赁住房服务体系,满足多层次租赁住房需求。

管理一块屏 一块屏幕保运营

据悉,上海城投集团将立足5G、物联网、大数据、人工智能、区块链等技术应用,加快水务、环境、交通等板块融通和数字化转型,打造善感知、会呼吸、有温度的智慧多维城市,发挥新城建设的独特优势。通过发挥“城投水务综合运行管理系统”“上海生活垃圾全程分类信息平台”和“城投路桥智慧运营平台”集成优势,建设“管理一块屏”的新片区城市综合管理平台,把自贸区新片区的城市运维水平提高到“规划即最高标准,起步即最好水平”。

集合专业领域优势资源 全面服务保障功能性平台

为了更好更实地提供服务临港新片区,上海城投集团将集成各个专业领域的优势资源,成立一个全面服务保障新片区的功能性平台。在新片区管委会的领导下,将“两个确保”毫不动摇地在新片区贯彻落实。

在人才优势方面,上海城投集团集聚了一批具有行业影响力和话语权的领军人才和团队。据了解,在这批专业领域的核心团队和骨干人才队伍中,国务院政府特殊津贴专家9人,上海市领军人才5人,上海工匠5人,上海市技能大师工作室3个。拥有2个院士专家工作站和7位合作院士,与国内外多所高校长期合作。2018年,城投研究总院成立,涵盖国家南方水中心在内专业的水务、市政和环境领域的

国家级研发和规划力量,打造国内领先、国际一流的城市规划、建设、运营和管理技术研发的科技创新平台和高端智库。目前,上海城投集团旗下上海城市水资源开发利用国家工程中心有限公司、上海市环境工程设计科学研究所有限公司受委托开展研究,正为雄安新区的供水和环境治理提供整体和专业的解决方案。

除此之外,经过长期的规范运作,上海城投集团已完成平台公司的体制机制改革与成功转型,培育出强大的基础设施投资和融资的专业能力和专业队伍,具有卓越的资金与风险管理能力和优质的信用等级,具备整合世界银行等国内外顶尖的金融资源能力,形成了优质资信和整合各类金融资源的投融资

功能优势。目前,上海城投集团累计筹措建设资金4000余亿元,各类创新融资产品发行76期929.7亿元,企业信用等级长期保持在AAA级,银行综合授信达到5000亿元,即时提款授信额度200亿元。集团旗下环保金服、诚鼎基金长期关注基础设施、环保和国企改革,取得了非常好的业绩。

上海城投集团在全面完成基础性、公益性项目外,将全力支持新平台参与新片区的各类市场化项目。据悉,上海城投集团将协同旗下两家上市公司和投资基金、金融服务机构,为自贸区临港新片区提供最具竞争力的项目投资建设方案。新平台将与新片区共成长,成为全面保障新片区发展的领先、骨干综合服务商。

积极对接新片区管委会 高品质建设一批重点项目

据了解,上海城投集团以“重大项目优先考虑、要素配置优先满足、人才优先配备”为原则,全面对接新片区管委会,建立定期沟通机制,统筹推进规划研究、项目建设、城区运维。目前,上海城投集团已经成立工作专班,集中抽调一批骨干,以只争朝夕的精神迅速开展工作。集团的科创资金也将重点支持新片区各专项的前期研究和重大课题。

接下来,上海城投集团将全面落实新片区管委会要求,与各专项规划同步对接,积极开展前期研究,形成开工一批、启动一批、储备一批的重点项目清单,包括:临港水厂一期工程,原水输送管线等供水工程,污水厂扩容提标,泖马河南延伸及排海闸等水系整治工程,一城四镇垃圾中转站网格化建设,S3新建工程;临港新水厂供水能力提升工程,新片区河湖“畅流活水”工程,农村污水分

散式收集处理工程,城市生活垃圾集储运全流程体系规范化建设,建筑垃圾集中处置工程,新片区综合交通体系建设,满足多层次住房需求的租赁住房建设;适合水水中转、水陆联运的大型物流基地,与引进高端产业相匹配的园区开发,城市地标建筑的投资建设和运营。

上海城投集团将深刻学习领会中央对临港新片区的指示精神,认真贯彻落实市领导调研城投集团提出的为自贸区新片区、长三角一体化做贡献的要求,一如既往地践行“两个确保”的使命目标。上海城投集团旗下各专业子集团将全面对接、全程跟进、全力以赴,为临港新片区提供高品质、国际化的城市服务,实现“让城市生活更美好”的企业愿景。预计开工项目基本将于2020年出成果,2021年见效益,为建党100周年献礼!

热烈祝贺上海城投兴港投资建设有限公司成立(排名不分先后)

国家开发银行上海市分行
中国工商银行股份有限公司上海市分行
中国农业银行股份有限公司上海市分行
中国银行股份有限公司上海市分行
中国建设银行股份有限公司上海市分行
交通银行股份有限公司上海市分行
中国邮政储蓄银行股份有限公司上海分行
中国建筑第八工程局有限公司

中铁十五局集团有限公司
中铁二十四局集团有限公司
中交上海航道局有限公司
中交第三航务工程局有限公司
上海银行股份有限公司
上海浦东发展银行股份有限公司上海分行
上海农村商业银行股份有限公司
国泰君安证券股份有限公司

中国太平洋保险(集团)股份有限公司
上海电气(集团)总公司
上海国际港务(集团)股份有限公司
上海建工集团股份有限公司
上海仪电(集团)有限公司
光明食品(集团)有限公司
上海隧道工程股份有限公司
华东建筑集团股份有限公司

锦江国际(集团)有限公司
东浩兰生(集团)有限公司
上海交运集团股份有限公司
上海市建筑科学研究院(集团)有限公司
上海化工研究院有限公司
上海国际集团有限公司
上海国盛(集团)有限公司
上海机场(集团)有限公司

上海临港经济发展(集团)有限公司
上海申迪(集团)有限公司
上海地产(集团)有限公司
上海联合产权交易所有限公司
上海申通地铁集团有限公司
上海久事(集团)有限公司
绿地控股集团有限公司