



市总工会发布2020年实事项目,聚焦灵活就业群体、户外作业者、单身青年、困难职工 服务职工11项实事覆盖526.2万人次

哈啰出行在闵行、松江等地区 违规投放电动自行车 约七千辆车被勒令回收

本报讯(记者 刘锐)总投资2.09亿元,覆盖职工数526.2万人次!昨天,市总工会重磅发布2020年服务职工的11项实事项目,涵盖技能提升、文体服务、维权服务、健康服务、生活服务和困难帮扶等6大类,并重点聚焦灵活就业群体、户外作业职工、单身青年职工、困难职工等人群。

记者梳理发现,明年的实事项目有不少新亮点。比如,“晋升技师、高级技师职工和带教师傅”实事项目有了三方面拓展,人数从7000人增加至8000人,证书认证时效从三年延长至四年,证书认证主体从“上海市人社局认定的职业资格证书”扩大到“沪苏浙皖人社局认定的职业资格证书”;“新增工会会员服务卡”

11项实事项目:

- 资助8000名晋升技师、高级技师职工和带教师傅,奖励2000名授权发明专利一线职工;
- 新建200家“上海职工学堂”、新创100家示范性“上海职工学堂”;
- 组织30万名职工参加“公益乐学”;
- 为3万名职工提供“应接尽接”“零门槛”工会维权服务;
- 组织20万名灵活就业从业人员参加《上海

工会灵活就业会员专享基本保障:

- 升级改造300家“户外职工爱心接力站”;
- 补贴8.5万名职工疗休养和4万名职工健康体检;
- 新增20万张“工会会员服务卡”;
- 助力2000名困难职工实现“微心愿”;
- 新增400家“爱心妈咪小屋”和80家“职工亲子工作室”;
- 组织1万名单身青年职工“四季恋歌”交友。

实事项目,为满足体制外协会会员和灵活就业群体的需求,增强工会会员服务卡办卡和参保的灵活性,在坚持“个人自愿,集体办理”基础

上,明年将增设会员个人在线申办卡和参保的渠道。只要是建会单位中的在职工会会员,都可以通过市总工会官方微信“申工社”提交

办卡申请,成功办理后,个人可凭身份证原件至农商银行柜台领取,会员服务卡中的会员专享基本保障也将开放个人参保。

值得关注的是,新增的“助力2000名困难职工实现‘微心愿’”项目,是对工会常态化送温暖的有效补充,通过“申工社”微心愿小程序,开展心愿征集发布、爱心认领、社会捐赠等。凡上海市工会会员,由各级工会认定的在职困难职工都可在“申工社”微心愿小程序发布心愿;有爱心的个人或企业、团体均可认领“微心愿”。当天的发布仪式上,上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司首先捐出500份总价值15万元的大礼包,用于2020年元旦春节困难职工的走访慰问和困难职工微心愿的实现。

本报讯(记者 任群)近日,哈啰出行在上海闵行、松江等地区违规投放电动自行车,根据《上海市鼓励和规范互联网租赁自行车发展的指导意见》,上海不发展互联网租赁电动自行车。也就是说,任何投放互联网租赁自行车的行为都属违规。日前,闵行区交通委已约谈哈啰出行并表示在收缴违规电动车的基础上,将从今年年底起至明年年初联合相关部门进行大规模执法活动。

哈啰出行昨天向记者发来说明表示:“1、哈啰出行已向相关违规整改的工作要求,正在紧急开展车辆回收和管理工作;2、感谢试点运营期间用户的认可,哈啰助力车会妥善处置用户权益和善后事宜;3、作为上海本土创业企业,哈啰享受了地方互联网创新创业的政策红利,也定当全力响应地方政策要求,用技术能力和精细运营推动行业良性发展,推动行业的多方认可。”哈啰出行相关人士称,清理回收工作已于前天晚间开始进行。

记者注意到,不论是最初向媒体解释电动车的投放原因,还是最新提供的说明,哈啰出行都提到相关电动车是“试点运营”。事实上,所谓“试点”站不住脚:其一,根据《上海市道路交通管理条例》,机动车和电动自行车、残疾人机动(电)轮椅车、人力三轮车等非机动车以及其他通行工具上道路行驶,应当经公安机关注册登记,取得车辆号牌、行驶证或者车辆牌照等登记凭证;未经注册登记的电动自行车不具备路权。哈啰出行投放的电动自行车全部没有上牌。其二,此次哈啰出行共投放约7000辆电动自行车,却没有向任何部门备案。

市道路运输管理局设施运行处负责人樊勇表示,若共享单车企业达到严重失信行为,将会同市信信部门,将其列入信用记录;若相关企业整改不力,将会同公安部门注销其普通共享单车,直至责令退出本市运营。

静安区剩余旧改地块中面积最大、情况最复杂、难度最大的地块

今日看点

宝山路街道257、258街坊征收基地生效,居民称赞这件大好事“看得见摸得着”

告别“蜗居”,2000余户居民圆新居梦

本报讯(记者 唐峰)昨天一早,静安区宝山路街道257、258街坊旧改征收基地举行了基地生效及居民集体搬迁仪式,居民们特地赶来共同见证这一难忘的时刻。

居住环境改善看得见、摸得着

该地块为成片二级以下旧里,旧城区改建划定的征收范围为:东至止园路、南至中华新路、西至西藏北路、北至芷江中路,总建筑面积约69596平方米,共涉及1840户居民。今年8月31日,257、258街坊旧城区改建一轮意愿征询就以99.57%的高比例通过,居民旧改愿望非常迫切。12月10日,二次征询正式签约首日,共有1826户居民签约,签约率达到99.24%,远远超过了90%的签约生效比率。257、258街坊征收基地二次征询的成功,标志着静安区最后的“毛地”,也是全区剩余旧改地块中面积最大、情况最复杂、难度最大的地块即将成为历史。

该地块内房屋建造时间较长,多为二层式矮平房,没有独立卫生间,前后屋间距较小,整个区域里的几条弄堂通向周边马路,暴雨天气屋顶漏水、屋内积水现象频发,不少居民一住就是几十年。257街坊曾因开发



▲地块内房屋建造时间较长,比较破旧。三代同堂的胡小叶一家告别旧居,去往共富新村的新家。均本报记者 蒋迪雯 摄



企业资金问题而搁置16年,住在这里的居民无不希望早日脱离这种“蜗居”生活。这次真的要告别“蜗居”生活了,住在西藏北路750弄的王阿姨一家脸上都洋溢着笑容。1979年起,王阿姨与丈夫就在此地居住。在这

间上下三层只有20多平方米的小房子里,他们的儿子在这里结婚,孙子也出生在这里。王阿姨说,没有独立卫生间,一到下雨天就漏水,大家都想早点搬走。旧改征收是政府为老百姓办的一件大好事,居住环境改善看得见、摸得着。

征收全程公平透明,取信于民

居民徐先生从5岁开始就住在257街坊,一家三口住在10平方米左右,层高不足2米的二层,楼上阁楼住的是他大哥一家。徐先生的父母养育了5个儿子、3个女儿,他排行最小。徐先生家的一本租赁证上有11个人的姓名,涉及3本户口簿,牵涉好几户人家。由于户数多、人口多,利益分配比较复杂,徐先生和兄弟姐妹碰头商量,大家互相让步很快就能达成一致。徐先生说,政府已经为改善居民条件考虑了很多,大家都是兄弟姐妹血溶于水,要一起走向新生活。

宝山路街道负责人介绍,基地体量大、房屋类型复杂,为了尽最大努力服务旧改居民,街道党工委坚持以党建为引领,创新“3+3”工作方法,即做到“三个提前”和“三个一线”;人员提前配备到位、宣传提前实施到位、问题提前排摸到位;旧改党群服务站建在一线、各级干部组团进驻一线、旧改青年突击队锤炼在一线,把基地居民情况摸清摸透摸准,一起做好群众思想工作,为旧改高比例生效打下了坚实的基础。街道还开设“宝山路街道旧改”微信公众号,及时推送信息,充分解释政策,保证征收全程公平、透明,取信于民。

大众出行携手日本大和自动车交通 东京和上海实现跨国约车

本报讯(记者 李蕾)往来东京和上海的中日游客,可跨国预约出租车。昨天,大众交通集团旗下的大众出行与日本大和自动车交通在沪签订合作协议,主要内容面向往来东京和上海等地的中日游客,提供接送机、观光出租车等服务。这是中日两国出租汽车企业深度展开的跨国双向合作。

今后,上海游客可通过大众出行热线预约日本羽田机场、成田机场往返东京市区的大和出租车接送服务,日本游客可预约大众出行在浦东机场和虹桥机场接送机,以及预约包车、国宾车等出行服务。据悉,大众出行的可派车区域限于上海市,大和自动车交通可派车区域限于东京23区、武藏野市和三鹰市。未来,大众出行和大和自动车交通的手机客户端也将开放预约功能,为游客提供更多便利,双方力争在春节前实现APP上服务互通。

据悉,日本大和自动车交通株式会社创立于1939年,是日本出租车业内首家上市公司。

上海链家统招本科生率突破51% 房产经纪行业是否会发生深刻变化?

12月18日,上海链家对外公布了一则振奋人心的消息——统招本科生率突破51%,成为链家全国29城率先完成目标的城市。

纵观房产经纪行业,服务者的学历均值偏低,这也是消费者一直诟病的。现如今,上海链家在业内统招本科生率遥遥领先,此举对行业的影响堪称颠覆性。如此重视统招本科生,上海链家此举背后的原因是什么?



以人才驱动品质,服务美好居住 使命推动的力量有多大?

过去,房产经纪行业长时间被冠以“门槛低”、“游击军”、“纯撮合”等标签,服务者的素质也一直被人诟病。当很多房产经纪公司单纯追逐效益时,链家对外公布企业的使命为“有尊严的服务者,更美好的居住”,将更多精力投入到统招本科生招聘。此举引发了公众不解,对此,上海链家用“服务业最具价值的资产是服务者,服务者的品质决定服务品质”作了解答。

链家COO王拥群认为,在产业互联网时代,房产经纪行业已进化为具有较高专业性和技术含量的现代服务业。同时,由于消费者在信息获取方面的成本越来越低,但选择成本和决策难度却越来越高,需要顾问型经纪人为客户提供筛选模型和决策模型,帮助客户更好地决策。

2018年,链家提出4.0经纪人概念,希望打造一支高学历、高专业度、高职业素养、高社区参与度的团队。2019年,链家又着力推动经纪人从“销售型”转型为“顾问型”,让优秀的服务者带来服务品质的更快提升,由此带来更高的客户满意度。

现如今,上海链家统招本科生率突破51%,代表着有越来越多的大学生愿意毕业后加入链家,也代表着房产经纪行业在百万大学生群体中受到越来越多的关注和认可。

其实,从2001年成立至今,链家一直在“坚持做难而正确的事”。全面统招本科生,这件事难,让更多高学历员工留下来,也难。执着于不断提升统招本科生率的上海链家,在过往的时间里是怎么做的?

8000元保底月薪,30天脱岗培训 上海链家的底气是什么?

刚刚过去的“品质升级一周年”媒体座谈会上,从上海链家公布的数据,或许能找到答案。

数据一:2019年12月1日起,上海链家实行新人入职首年8000元保底月薪。

数据二:2020年1月起,上海链家将开启链人计划——30天脱岗培养,200小时培训。

一个刚入职的新人,一年能为企业创造多少业绩?首年8000元保底月薪,这将是一笔不菲的支出。30天脱岗培养,这并不代表着新人入职首月对组织毫无业绩贡献,而且代表着将有大量的场地费用、师资费用的投入。

对此,链家COO王拥群表示:“我们希望每一位经纪人都能在链家实现自我价值,获得相应回报,以此来吸引更多高素质人才加入经纪行业,用保障和培训鼓励他们他们在行业内沉淀下来并长期执业,让优秀者更优秀。”

由此来看,上海链家的确重视人才培养与发展,愿意投入较大资金和精力,为高学历员工创造更多发展空间,同时此举也是在为行业发展储备高潜人才,未来或会推动行业发展进入新维度。

新居住元年,房地产市场进入以品质驱动发展的时代;产业互联网时代,房产经纪行业也已经进化为高品质、高技术性、知识型的现代服务业,从业者的服务品质受到外界更多关注。

而从消费者的口碑、服务满意度来看,链家的全面统招本科生战略的确有效提升了房产经纪行业的服务品质,引领着行业走向一场新的变革。

鲲鹏落“沪” “海派文化”共赢多元未来

12月18日,以“鲲鹏展翅,力算未来,共赢多样性计算时代”为主题的“鲲鹏计算产业峰会·上海”成功举办。面对多样性计算时代的到来,各领域行业先锋、生态伙伴、学术专家齐聚一堂,基于开放、合作、共

赢的理念,与华为共同分享计算产业的发展趋势,探讨鲲鹏计算产业的战略机遇、生态合作以及行业应用实践,从而推动鲲鹏计算产业在上海的蓬勃发展,助力鲲鹏计算产业生态建设。

上海市与华为携手 共建鲲鹏计算产业生态

上海市徐汇区区长方世忠在致辞中表示:“徐汇具有科创的历史基因,是原始森林式的科创之地,科技资源丰富,创新生态活跃,产业基础雄厚,正在全力建设国家双创示范基地和上海科创中心重要承载区。近年来,围绕打造上海建设国家人工智能高地新地标和核心区的目标愿景,徐汇实施了AI新高地建设‘T计划’,推出了‘双T’载体,集聚了一批人工智能标杆企业平台。下一阶段,徐汇将更加突出构建精准高效的制度生态,更加突出建设开放协同的创新平台,更加突出发展高端集聚的创新产业,全力支持鲲鹏计算产业生态高地建设,加强产学研用深度合作,推进关键技术突破和成果转化,推动鲲鹏技术与各行业领域融合,加快形成从技术创新、成果转化到产业发展的全链条创新体系。”

鲲鹏聚数 使能数字经济

全球正在进入蓬勃发展的数字经济时代,数字产业化、产业数字化正在促进实体经济和数字经济融合,华东师范大学副校长周傲英在本次大会上提出,数据是人类文明史上继蒸汽机和电之后的第三个能源,是催生数字经济的新动能。大数据凸显了数据的人本特性,新时代的信息化就是充分发挥数据的威力,用技术助力实现为人民服务的根本宗旨,促进政府治理现代化和人的现代化,建设数字中国,并在此过程中实现技术和科学的创新。

华为智能数据与存储领域总裁周跃峰发表了题为《打造“融合、智能、开放”数据基础设施,携手迈入智能时代》的主题演讲。指出迈入智能时代,数据基础设施先行,华为通过对数据的“采-存-算-管-用”实施端到端的整合和优化,围绕智能生产交易、智能数据湖、智能边缘三大场景,帮助企业深挖数据价值,使能千行百业,促进数字经济的发展。同时,华为始终践行“平台+生态”策略,共建开放、繁荣的鲲鹏生态,携手伙伴和客户共同迈入智能时代。

峰会期间,华东师范大学与华为正式启动了GaussDB数据库创新合作,双方将利用各自的核心竞争力,秉承优势互补、资源共享的原则,深入进行智能数据库领域的联合创新,同时启动产业人才培养合作计划,双方将共同培养合格的数据库从业人员和核心开发者群体,为中国数据库人才生态做出贡献。

鲲鹏展翅 力算未来

华为中国智能计算业务部总裁万志发表《以创新为世界提供最强算力》的主题演讲,他表示,智能时代已经到来,智能世界会产生更丰富的应用和更海量的数据,同时对算力产生巨大需求。华为提出多样性计算理念,旨在通过多种算力组合,在系统级驱动摩尔定律突破。华为希望聚焦鲲鹏处理器和昇腾AI处理器,来引领计算产业迈向智能化和多样性时代。

上海市大数据中心副主任刘迎风分享“上海市电子政务应用及创新实践”。上海市电子政务云采用华为服务器和云平台建设,2019年底,各党政机关1000+个信息系统整体上云。着眼未来,市电子政务云联合华为探索政务云算力架构演进新方向,开展华为鲲鹏和x86混合算力架构方案验证,规划建设政务云创新实验室,打造政务云鲲鹏创新生态,为各委办局业务创新提供环境和平台,为数据层创新建立坚实基础。

华东电脑总经理张为民,带来“新IT时代 行业与生态的链接者”主题演讲。华东电脑历经30年行业生态演进与变迁,始终拥抱变化,业绩持续增长。华东电脑倡导携手鲲鹏为上海IT产业发展打造共赢可靠生态链,并通过金融行业实际案例分享,介绍以鲲鹏、昇腾为底层硬件的智能计算平台,配合基于华为OceanStor分布式存储,搭配华为GaussDB数据库的一整套数据处理系统,如何助力国有股份制银行完成数字化转型,实现安全、性能稳定、低TCO和多样化等客户核心业务诉求,以及华为智能存储方案如何替代传统高端存储方案,实现证券公司系统架构的智能化演进,突破千万级客户低时延访问的技术瓶颈。

本次峰会,华为为上海市完成鲲鹏兼容性测试互认证的30多家成员单位颁发证书,此举对于构建合作共赢的鲲鹏生态圈、促进上海市计算产业核心技术自主创新、提升信息产业和数字经济综合竞争力有重要推动作用。

面向未来,华为将紧密结合上海产业发展战略,依托鲲鹏计算产业领先的技术能力,携手产业合作伙伴一起构建鲲鹏计算产业生态,共同为各行各业提供领先IT基础设施及行业应用,促进上海市数字经济蓬勃发展。