

# 熔断超100次,美股市场这些中概股怎么了

## 个股甚至出现900%的涨幅,一些中概股出现扑朔迷离的“过山车”行情

■本报记者 张杨

美东时间6月10日,纳斯达克指数首次收盘突破10000点。可在几个月前,纳斯达克指数最低还曾到过6631.42点,如今已从低点上涨超50%,创历史新高。更难想象的是,一只中概股的盘中涨幅超过900%。就在美股狂欢的同时,几只暴涨暴跌的中概股引发整个市场的关注。

### 疯狂

#### 由于股价波动太大,中概股盘中触发超100次熔断

900%的涨幅,听起来不可思议,但它的确在纳斯达克发生了。

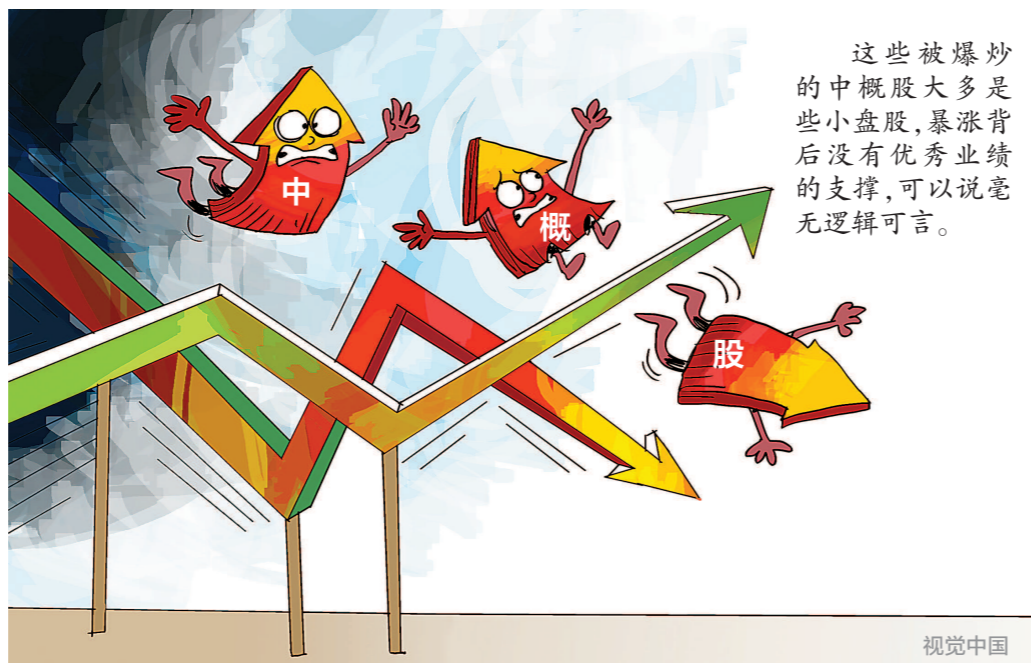
房多多、嘉银金科、稳盛金融……这些股票的名字并不为投资者所熟知,但就是它们,在这两天上演了一出好戏。美东时间6月10日,由于股价波动太大,房多多、嘉银金科、稳盛金融、金融界等中概股盘中触发超100次熔断。

公开资料显示,从2010年开始,美股开始实行个股熔断机制。按照规定,如果某个股的交易价格在5分钟内涨跌幅超过波动限制,需暂停交易5分钟。这种波动限制根据股票价格不同,有所区别,波动限制通常是10%、30%或50%。

所以,当以上中概股大幅高开,疯狂上涨时,个股熔断就被触发,还触发了多次。截至当日收盘,涨幅最高的稳盛金融收涨169.01%,盘中最高涨到758%,触发50余次熔断。其次为嘉银金科,收涨96.61%,盘中一度暴涨逾900%,触发8次熔断。此外,金融界收涨51.52%,盘中涨幅超过100%,触发10次熔断。

在让人叹为观止的同时,需要看到的是,这些中概股虽然一度暴涨,但基本在短时间内就表现出疲软,一路下行,再不回头。

在这点上,此前率先启动行情的房多多,表现更“魔幻”。上一个交易日,房多多盘中一度涨逾1200%,并14次触发熔断,收涨394.85%。到了6月10日,房多多开盘再度大涨46%,触及熔断,就在人们以为行情将延续



这些被爆炒的中概股大多是一些小盘股,暴涨背后没有优秀业绩的支撑,可以说毫无逻辑可言。

视觉中国

时,房多多跳水转跌,截至收盘下跌66.38%,盘中触发20余次熔断。

这种暴涨暴跌的幅度,超过大多数人的想象。对于投资者而言,这种剧烈波动也十分凶险。试想一下,如果在最高点进入,那么投资者将损失多少?从这些股票高到异常的换手率可以看出,已有不少投资者被割了“韭菜”。

### 缘由

#### 美股回暖大涨,原先被低估的中概股成资本追逐目标

面对如此凶险的行情,上市公司也措手不及。房多多此前就公告称,不对异常的市场活动或投机行为发表评论。其还告诫投资者,由于无法控制的原因,公司美国存托股份的交易价格可能会出现重大波动。

“这些被爆炒的中概股大多是一些小盘股,暴涨背后没有优秀业绩的支撑,可以说毫无逻辑可言。”一位私募人士认为。

房多多是一家中国在线房产交易服务平台,2019年11月1日在纳斯达克挂牌上市。周三盘前,房多多公布一季度财务报告。公司一季度营收2.72亿元,同比下降58.5%;归母净利润亏损1.36亿元,去年同期亏损5143.9万元。身价暴涨前,房多多股价一直徘徊在10美元左右,每日交易量也只有数千股。

嘉银金科是总部位于上海的金融科技和互联网金融公司。对于股价暴涨,公司回应不清楚发生了什么。嘉银金科将于北京时间6月11日美股开盘前公布其2020年第一季度财务业绩。依据嘉银金科此前公布的2019年第四季度及全年未经审计财报,嘉银金科2019年第四季度净营收3.525亿元,同比下滑50.4%;净利润2260万元,同比下滑86%。

根据金融界此前公布2019年财报,营收下滑21.9%至3552万美元,净亏损1126万美元。

而主要市场位于山西的稳盛金融,上月刚刚收到纳斯达克的停牌决定书。原因是公司未能在截止日期前提交截至2019年6月30日的财年财务报告。这家融资租赁及融资担保服务提供商,曾在2016年上涨1408%,成为2016年纳斯达克表现最好的股票,并在2017年3月创下历

史最高465美元每股。只是今时不同往日,在此番大涨之后,它的每股股价还是只有20多美元。

既然业绩不行,这些中概股为何会波动如此之大?对此,市场还没有统一看法。大部分市场人士认为,目前中概股回归A股或港股逐渐成势,资金可能在寻找这种标的的投机炒作。不少中概股由于之前受做空风波的影响,估值和股价普遍较低。同时,暴涨暴跌的这些中概股市值普遍较小,极易被资金操盘拉升。比如嘉银金科市值3.13亿美元,金融界市值1831万美元。加上美股实行T+0制度,炒作资金很容易在短时间内完成高位套现。

也有人认为,一些资金在赌博,如果这些股票真的能回到港股或A股,那估值会大增。但港交所对二次上市的要求之一是上市市值大于400亿港元,或上市市值大于100亿港元且营收大于10亿港元,而A股虽然调低了原先红筹回归不低于2000亿元的门槛,但要适用市值200亿元人民币以上的企业还需要具备一定的科创属性。就这些被爆炒公司的质地来看,回归港股或A股的可能性都不大。

更有类似段子的猜测,认为此次股价异动可能是某个交易员把房多多(FangDD)当成FANG(包含Facebook、Apple、Netflix、Google的资产包)进行交易。

总而言之,目前美股回暖大涨,纳斯达克指数屡创新高,使得市场投资热情高涨。原先被低估的中概股成为资本追逐的目标,也不算奇怪。但相对于真正优质公司的上涨,这些中概股短暂而疯狂的表现,已经超出常规行情,可能只是昙花一现。

### 回归

#### 这波中概股回归潮,已经吸引越来越多投资者目光

尽管这些中概股被热炒的局面可能不会持续太久,但中概股的回归潮,已吸引了越来越多投资者的目光。

6月11日,网易在香港联交所挂牌上市。网易此次全球发售1.71亿新股,开盘价133港元,较发行价123港元上涨逾8%,募集资金净

额超过200亿港元,是2020年迄今为止港交所规模最大的新股发行。网易也成为继阿里巴巴之后第二家在香港二次上市的中概股企业。

截至当日收盘,网易上涨5.69%,收报130港元美股,上市首日市值超过4400亿港元。

而另一家巨头京东也在回归路上。京东公告显示,6月8日上午9时开始香港公开发售,6月11日定价,6月18日上午9时整在香港联交所交易。京东在港上市最高公开发售价为236港元/股,将发行1.33亿股发售股份。其中香港发售股份数量为665万股,占全球发售初步提呈发售股份总数的5%,国际发售股份为1.2635亿股,占发售股份总数的95%。

不仅是港股热闹,A股也在积极为中概股回归创造条件、做好准备。眼下,一些红筹企业正在加速回归A股,且速度快得让市场惊讶。

这一速度的直观体现就是曾主动退出纽交所的芯片巨头——中芯国际。在提交科创板上市申请后,中芯国际的审核速度屡次创下纪录。6月10日晚间,上交所官网显示,科创板上市委定于6月19日召开2020年第47次审议会议,届时将审议中芯国际的上市申请。从6月1日科创板上市申请被受理,到6月19日会上,中芯国际仅用了18天时间,再次刷新科创板的上市速度。市场人士估计,如果流程顺利,中芯国际有望在7月份登陆科创板,这将创下科创板有史以来最快的上市速度纪录。

在这一速度背后,也是A股制度不断探索和改革。证监会此前发布了《关于创新试点红筹企业在境内上市相关安排的公告》,调整了红筹企业境内上市门槛。除了过去“市值不低于2000亿元人民币”的标准,还增加一个新的可能——市值200亿元人民币以上,且拥有自主研发、国际领先技术,科技创新能力较强,同行业竞争中处于相对优势地位。

不久前,上交所也发布通知,明确红筹企业申报科创板发行上市有关事项,对红筹企业申报科创板发行上市中,涉及的协议处理、股本总额计算、营业收入快速增长认定、退市指标适用等事项,做出针对性安排,进一步完善和细化与红筹企业回归境内发行上市直接相关的配套制度,打通红筹企业境内发行上市“最后一公里”。

未来,不管选择港股还是A股,中概股的持续回归,已经是大概率事件。中国资本市场的大戏,才刚刚开场。

# 下一个千亿级板块腾飞前夜 在恒大珺睿庭书写你的苏州故事

## 壹

1992年,当“新加坡国父”李光耀第一次来到苏州,站在金鸡湖畔向东眺望时,或许想象不到眼前的茭白荡,将在二十多年后发展成为全球瞩目的现代化都市。

1994年,苏州工业园区作为中国和新加坡两国政府的重点合作项目,在一片农田水乡之上,全面借鉴新加坡的园区规划能力、管理能力以及先进的企业融资、生产销售和管理模式,融合苏州传统文化底蕴,逐渐成长为中国发展速度最快、开发水平最高、吸引外资最多的开发区之一。

第一个十年,苏州工业园区创造了诸多奇迹,在经济总量上再造了一个“新苏州”。如今,苏州人喜欢自豪地说:中国有两种园区,一种叫其他园区,一种叫苏州工业园区。

近年来,苏州工业园区重点构筑特色产业体系,坚持引进和培育并举,大力发展高端高新产业,形成了“2+3”特色产业体系。其中,“2”指的是电子信息、机械制造两大主导产业;“3”指的是生物医药、人工智能和纳米技术应用这三大特色新兴产业。作为当前苏州区域规划最完善、经济发展最成熟的价值高地,苏州工业园区的各种发展动向,无不牵动着苏城人的心。

## 贰

经过二十多年的开发建设,土地资源紧张已成为制约苏州工业园区发展的短板。为了解决发展瓶颈、集聚发展势能,苏州早就将拓展的目光瞄准了相城。苏州工业园区和相城区合作共建经济开发区建议方案,也在2011年首次被提出并通过。

相城,位居中环北苏州,区内拥有国家级高铁枢纽——苏州北站。

在早前发布的《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》江苏实施方案和相城实施方案中,新一轮历史机遇跃然纸上,概括来说:一是将推进虹桥-昆山-相城深度合作,强化功能协同,积极发展面向国际的总部经济和枢纽经济;二是到2025年,相城区融入长三角经济圈发展取得实质性进展;三是到2035年,成为高度融入长三角一体化发展的代表性区域。

风云际会之地,自有其不凡处。紧邻苏州北站的苏相合作区于2011年开始启动建设,历经八年多时间,从探索走向成熟,累计引进项目294个,总投资达336亿元,其中42.32%来自园区转移或介绍项目,全是高新技术产业。

## 叁

今年4月8日,苏州工业园区苏相合作区正式揭牌并投入实体化运作。

发展目标上来就是高标准!确保每年GDP增速达到20%以上,五年工业销售规模超1000亿元,财政收入超30亿元。

一时间,“园区2.0时代”、“下一个金鸡湖”、“园区飞地”等词汇刷屏苏州人的朋友圈。具体来说,苏相合作区将采用苏州工业园区全面主导、相城区全面实施的实施路径,其经济社会发展总体纳入苏州工业园区管理体系,民生事务保障总体纳入相城区管理体系,未来将积极探索“经济区、行政区适度分离,建立互利共赢的税收分享机制”,以“市内飞地”的形式促进市域一体化发展。

紧抓长三角一体化这一历史发展机遇,面对区域协调发展这一历史命题,苏相合作区正以前所未有的速度完成价值裂变。

这块“试验田”曾是复制推广园区经验、带动相城“后发崛起”的重要引擎,一直以来被苏州市委、市政府寄予厚望,如今“再造一个新园区”的愿景被重新勾勒。

随着区域发展资源得到进一步扩充,苏相合作区的商业、交通等配套设施也将加速兑



恒大珺睿庭

现,成为苏州一个崭新的价值潜力板块。

标杆,区域内真正的网红“神盘”。

## 肆

产业是城市的价值所在,也是吸纳人才的核心要素。高新产业的不断集聚,使大批高素质人才强势涌入苏相合作区,带来了更大的置业需求,这一庞大的购房群体,如今不约而同地将目光投向了区内唯一在售新盘——恒大珺睿庭。

为什么是恒大珺睿庭?因为它,外有“丘壑”:地处苏相合作区和中央公园交汇处,区域前景与自然环境俱佳;漕湖邻里中心、圆融广场、永昌水街(在建)等繁华商圈环绕,生活便捷;无缝对接中环北线,紧邻地铁2、4、7号线,出行从容。

也因为,内有“乾坤”:匠心打造18万平方米法式宫廷园林,嵌入约4700平方米私家内湖,生态宜居;荣膺英国BREEM绿色住宅认证,让你尽享健康与舒适;洋房社区堪称区域孤品,以超阔楼栋距+真石材外立面,敬献塔尖人生。

得天独厚的区位优势 and 精益求精的产品品质,让恒大珺睿庭成为当之无愧的区域人居

## 伍

买房,就是买一座城市的未来。从人口规模看,2019年苏州常住人口已近1550万人,其中超过半数是新苏州人,苏州已成为长三角地区最受外来人口欢迎的城市之一。

从经济水平看,2019年苏州GDP高达19235亿元,直逼2万亿元大关,雄踞全国第6位,是名副其实的长三角城市群“第二极”。

今年5月起,被称为“王炸级”的苏州市人才落户新政正式施行。本科以上学历可以申请“先落户后就业”,大专学历只需缴纳6个月社保即可落户,大批有识之士早已摩拳擦掌,“来了就是苏州人”将不再只是一个口号。

26年前,金鸡湖周边田连阡陌,随后经历了平地起高楼的华丽蝶变;今天,相隔25公里的漕湖板块,同样有着值得展望的未来。

狄更斯说,机会不会上门来敲门,只有人去敲门。现在这个机会,叫做“恒大珺睿庭”。“2字头”起步,即可入驻苏州工业园区苏相合作区,成为“新苏州人”,与充满活力的城市繁荣共生,书写自己的苏州故事。



苏州工业园区



苏相合作区