

7家公司集体敲锣登陆科创板,股价高开大涨;首批上市公司1800亿元限售股解禁,科创板运行平稳

科创板周岁生日:三个数字凸显成熟市场模样

■本报记者 张杨

7月22日,科创板迎来开市一周年。上海证券交易所交易大厅里,7家公司一起敲响开市铜锣,集体登陆科创板。至此,科创板上市公司达140家。

当日形成的三个最新数字,凸显出市场对于科创板的未来充满信心。

市值 2.79万亿元

“千亿市值”俱乐部成员扩容,资本助力“中国科创”价值重估

7家新上市公司当日股价势如破竹,均高开大涨。其中涨幅最高的芯朋微上涨367.67%,涨幅靠后的德林海也上涨50%。

当天科创板整体交易非常活跃。截至收盘,科创板的市值逾2.79万亿元。尤其是细分行业的龙头企业中芯国际、金山办公、寒武纪、中微公司、沪硅产业、澜起科技等已迈入“千亿市值”俱乐部,在资本助力下,带动了“中国科创”的价值重估。

市值不断升高的背后,是市场对于科创板上市公司的认可。数据显示,这些公司高度集中于高新技术产业和战略性新兴产业,凸显了科创板“硬科技”这一关键词,其中新一代信息技术产业占36%,生物医药产业占22%,高端装备产业占17%,新材料产业占12%,节能环保产业占7%。

研发投入等指标,也显示出科创板上市公司更高的资本利用率和鲜明的科技底色。140家公司中,137家公司(剔除百奥泰、神州细胞、泽璟制药)平均研发投入占营业收入的比例为12.9%,其中寒武纪、君实生物研发投入占比超过100%。2019年末固定资产占总资产比例平均值为12.4%,净资产收益率中位数接近12.7%,平均每家公司拥有107项发明专利,剔除中芯国际后平均数为65项。要知道,中芯国际的900多页招股书中,有530页是专利。

科创板不断先行先试的各种制度措施,也让市场各界对这块“试验田”充满期待。设置多套市值为核心的上市标准、接纳红筹和同股不同权乃至亏损企业、提高首发定价市场化程度……科创板在审核、发行、交易等多个环节持续有所突破,还有一系列制度创新已在路上。科创板已明确,适时引入做市商制度、建立长期投资者制度,在不断增强市场流动性的同时引导市场平稳运行。



昨天,7家科创企业在上交所交易大厅集体敲锣登陆科创板。 上海证券交易所供图

指数 1497.23点

半年多攀升近500点,反映科创板市场交易活跃及股价不断上涨

昨天收盘后,上证科创板50成份指数(简称“科创50”指数)历史行情出炉,当日收报1497.23点。今天起,实时行情将正式发布。

今年第十二届陆家嘴论坛上,中国证监会主席易会满表示将“发布科创板指数,研究推出相关产品和工具”。第二天,上交所和上证指数有限公司就宣布指数即将推出。

指数以2019年12月31日为基日,基点为1000点。样本空间包含科创板上市的公司股票及红筹企业发行并在科创板上市的公司存托凭证,剔除过去一年日均成交金额位于样本空间排名后10%的证券后,选取日均总市值排名靠前的50只证券作为指数样本。从历史行情可以看到,仅仅半年多,这一指数攀升了近500点,直接反映了科创板市场交易的活跃,以及股价不断上涨。这背后,同样是市场不断积累的信心。

作为反映科创板证券价格表现的首条指数,“科创50”指数的推出,不仅有助于为投资者提供客观表征市场和业绩评价基准工

具,还为指数型投资产品提供了跟踪标的。目前,4家基金公司的科创板50交易型开放式指数基金(ETF)已正式上报。不少普通投资者已开始对上述产品翘首以盼。可以预见,未来这些产品将为市场引入大量中长期资金。

上交所相关负责人介绍,随着科创板上市公司数量与规模增加,指数会纳入更多代表性佳、市场影响力强的科创板上市公司,进一步提升指数的投资价值。为适应板块快速发展阶段的特点,指数将建立季度定期调整机制。

值得一提的是,A股市场第一条股票指数——上证综合指数也于当日迎来编制方案修订,其中重要的一个变化就是纳入科创板上市证券,在进一步提升上证综指代表性的同时,也将为科创板引入增量资金。

解禁 1800亿元

优质股流通盘变大,反而会吸引部分着眼长期的机构投资者加仓

昨天,首批科创板上市公司部分锁定期一年的限售股迎来集中解禁。据不完全统计,首批25家公司除华兴源创无解禁外,其余24家公司解禁市值超过1800亿元。

一年来,科创板首批上市公司股价涨幅较大,人们担心,解禁将给市场带来一定的冲击。然而,科创板在解禁首日运行平稳,相关公司股价并未出现大幅波动。截至收盘,24只股票平均下跌1.31%。

稳定来自于制度。此前,科创板设置了多元化的减持方式和安排,包括最新出炉的《上海证券交易所科创板上市公司股东以向特定机构投资者询价转让和配售方式减持股份实施细则》等,优化询价转让制度,细化配售方式减持制度,旨在平衡好首发前股东正常股份转让权利和其他投资者交易权利,满足创新资本退出需求。“科创50”指数中,首批25只股票皆已入围,之后陆续发行的跟踪指数的基金产品,将会为这些股票带来配置资金,稳定更来自于信心。不少投资人表示,限售股解禁使一些优质科创公司的流通盘变大,反而会吸引部分看好科创板、着眼长期的机构投资者加仓。

申万宏源证券研究所首席市场专家桂浩明认为,此前市场对解禁的消息有所消化,目前市场交易活跃,投资者热情较高,解禁规模并不会对走势造成很大冲击。同时,科创板解禁的一些股票业绩和属性都符合或超出预期,其科技属性和成长性会吸引中长期资金进行配置。有进有出,长期稳定,这是成熟资本市场应有的样子。

科创板未来释放更多红利 硬科技企业发展潜力可期

■本报记者 张煜 张杨

科创板开市一周年。一年来科创板成绩斐然,特别是在新冠肺炎疫情影响下的2020年上半年,科创板在支持信息技术、生物医药、半导体等行业创新型企业的可持续发展方面,发挥了“稳定器”的作用。也因为科创板,今年上半年,上海证券交易所的IPO(新股首次公开发行)数量位列全球第一。

作为参与科创板发行的中介机构,普华永道审计部合伙人邓锡麟预计,年内还将有超50家科创板企业会陆续登陆科创板,同时将有越来越多在境外挂牌的红筹企业因科创板而回A股。

“登陆科创板的企业数量越多,融资交易额越大,说明其活力十足,在这背后还要看到,随着科创板发展,资本市场改革力度也会越来越大。”邓锡麟举例,今年上半年,《证券法》的修订就是配合科创板注册制改革而进行,“这不仅将提高对上市企业信息披露的要求,还将加大对违规企业的惩罚力度。”

展望未来,各界人士期待科创板释放更多改革红利。上海交大上海高级金融学院副院长朱宁认为,改革的同时,科创板应进一步扩大开放,引入更多海外投资者,提升中国资本市场的国际化水平。随着中国经济在全球影响力进一步提升,更多国际资本流入科创板,将助力中国企业提升公司治理能力。

基础制度方面,安永华明会计师事务所首席合伙人毛敏宁说,科创板应继续借鉴国际最佳实践,坚持市场化、法治化方向改革不动摇。目前部分招股说明书的信息披露针对性还不够,有效信息不充分,投资决策信息不足、冗余信息多,这需要科创板进一步完善配套制度,加强包括招股说明书信息验证方面的实践探索。

一位科创板企业负责人建议,经过一年的注册制审核实践,上交所可以对审核中出现的高频、共性问题,通过补充完善审核问答、发表典型案例解析等形式及时更新完善审核标准指引,进一步明确市场预期和提升审核效率。除上市审核端,海通证券投行部副总经理孙炜希望,未来科创板在执行上市公司退市时也同样严格,让浑水摸鱼的公司没有栖身之地,使整个市场更加优质。他期待能看到更多好公司借助科创板真正实现跨越式发展。

巨润投资董事长周林林相信,科创板在未来有着巨大的想象空间,随着改革深入,中国资本市场将在金融服务实体经济方面发挥更大的作用。“从投资者角度看,中国企业的研发环境、科创金融环境都日益完善,未来‘硬科技’企业发展潜力可期。”

引领新时代中沙关系取得新成就

(上接第1版)我高度重视中沙关系发展,愿同萨勒曼国王一道努力,以两国建交30周年为契机,推进共建“一带一路”倡议和沙特“2030愿景”对接,充实双边关系战略内涵,共同

引领新时代中沙关系不断取得新成就,造福两国和两国人民。

萨勒曼在贺电中表示,建交30年来,中沙各领域关系取得巨大发展,这体现了两国的深厚友谊和战略关系的

高水平。我愿推动这一特殊关系不断发展,服务于两国和两国人民的共同利益。沙方同中方在如何应对新冠肺炎疫情方面有着相同或相近的看法,愿同中方共同努力抗击疫情。沙方期待同中方开展更多合作,推动实现地区和世界的安全与稳定。

培育集聚更多具强大竞争力科创企业

(上接第1版)李强指出,要进一步深刻认识在上交所设立科创板并试点注册制的重大意义。科创板以制度创新为使命,为中国资本市场改革发展探路,为科创企业成长壮大畅通金融“血脉”,有效促进金融资本和科创要素的对接,有力推动上海金融中心和科创中心建设融合联动,为强化金融资源配置能力和科技创新策源功能提供了坚实支撑,带动形成了浓郁的创新创业氛围。

“科技实力要真正强起来,既要资本市场更给力,也要企业创新练

内功,只有双轮驱动,才能形成良性循环。”李强指出,科技创新型企业集聚是科创板最鲜明的特色。具有强大竞争力的科创企业越多,科技创新就越有希望,科创板就会发展得越好。希望科创企业努力掌握世界一流技术,勇于引领未来科技潮流,持续加大研发投入,不断增强溢出带动效应,在以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局中更好促进创新驱动、体现赋能作用。

李强指出,上海将全力配合证监

会、上交所,助力科创板在持续深化关键制度创新上迈出新步伐、释放新活力,更好成为科创企业发展的加速器。全市各方面要进一步加强和优化企业服务,全力营造更好生态、更好环境,融资服务要更完善、人才供给要更充沛、公共平台要更开放、辅导服务要更精准,更好推动科创企业以恒心办恒业,实现更好更大发展。

科创板开市一年来,在中国证监会和各方面大力推动下,逐步构建起一套较完整的制度规则体系,促进科技创新发展的示范带动效应不断增强,目前已有140家企业在科创板上市,总市值约2.8万亿元。

党的诞生地发掘宣传工程擦亮城市底色

(上接第1版)本市还积极开展全市革命文物普查,推进资源信息开放共享,推动革命类博物馆、纪念馆的数字化建设,让革命遗址和文物史实活起来。

挖掘弘扬初心使命和奋斗精神

不忘初心,方得始终。

立足百年发展的历史进程和伟大实践,本市不断深入开展建党精神研究,全力打造建党精神研究高地,进一步深入挖掘、大力弘扬中国共产党的初心使命和奋斗精神,深刻揭示和生动诠释了中国共产党为什么能、中国特色社会主义为什么管用的基因密码。

为落实中宣部重大委托课题“中国共产党在上海创建实践所体现的革命精神研究”,本市立项市社科规划“党的诞生地史料挖掘与建党精神研究”专项课题30项,“中国共产党建党百年系列”专项20项,连续举办3届“中国共产党的创建与上海”全国学术研讨会,并成立上海红色文化研究院,组建党的创建史料的宣讲团队,推进了党的创建史料及档案发掘保护。

些成绩的获得,与本市实施的“党的诞生地”主题出版工程密不可分。随着“上海市党的诞生地主题出版中心”的成立,以党的创建、建设和共产党人精神风貌为研究重点的理论著作出版工作全力推进,目前已推出超过50种精品主题读物。

此外,本市还将弘扬建党精神与深入贯彻习近平总书记对上海工作“四个有作为”的指示要求结合起来,加快落实总书记交给上海的三项新的重大任务,奋力推进改革发展各项事业不断前进。

大节点和重大主题,本市媒体推出了一系列新闻宣传报道,牢牢把握了正确舆论导向。

在社会宣传方面,本市精心打造了一批群众喜闻乐见、在全国有影响力的赛事和展览等社会宣传品牌项目,先后举办“党的摇篮·光荣城市”党史和爱国主义教育巡展、“光辉领航”红色收藏展、“红星照耀中国”图片展、“信仰的力量——共产党人的家国情怀”档案展、“城市荣光——庆祝上海解放70周年”主题展等大型主题展览,线下参观人次累计达150万,网上展参观点击量超3000万。

为充分发挥各类活动阵地和载体作用,本市引导广大市民以沉浸式体验的方式熟悉红色故事、了解红色历史、传承红色基因,积极推进各级爱国主义教育基地建设,已建成13个全国爱国主义教育基地、148个市级基地。

教育培训体系也不断完善。全市各级党校、干部教育培训机构围绕中国共产党诞生地进行课程研发,开设专题教育课程。结合当前开展的“四史”学习教育,本市立足上海城市定位,突出红色文化主题,形成了多层次、广覆盖的学习教育矩阵,目前已推出15个场馆作为第一批“四史”学习教育现场教学点,构建了“1+16+X”的“四史”宣讲工作格局。

活用红色血脉与城市文脉

近百年来,中国共产党的红色血脉,早已与上海的城市文脉深深融合。

为全力打造建党故事传播高地,本市全面推进各个艺术门类文艺精品创作生产,积极用好“中国共产党的诞生地·上海”形象表达主题标识,建设了一批主题鲜明、内涵深刻、特色明显的党性教育现场教学基地。

围绕改革开放40周年、新中国成立70周年、全面建成小康社会等重大节点,依托上海重大文艺创作组织推进机制,一大批红色题材精品力作不断涌现。舞剧《永不消逝的电波》获得2019年国内专业舞台艺术领域最高奖“文华奖”,中宣部“五个一工程”优秀作品奖,电影《攀登者》、沪剧《敦煌女儿》《一号机密》、杂技剧《上海》、歌剧《晨钟》、话剧《新青年》等也都取得了良好演出效果和社会反响,紧扣“不忘初心、牢记使命”主题教育、“四史”学习教育等重

要任务,把握庆祝建党百年的重大契机,努力实现发掘宣传工程守正创新。

中国共产党诞生在上海,这是上海的骄傲。市委宣传部相关负责人表示,要铭记习近平总书记的嘱托,努力当好中国共产党人精神家园的建设者、守护者,把握庆祝建党百年的重大契机,努力实现发掘宣传工程守正创新。

等了4个月都不肯过户? 150万元首付竟是买了“查封”房



付了150万元,买了个查封房

今年2月底,孙先生通过上海链家购买了一套二手房,网签并支付了150万元购房款后,与原房东董先生(化名)约定6月过户,可事情并非想的那般顺利。“3月开始,我找了好几次董先生,想要去办理过户,他总是以各种理由拖延,也不露面。”6月22日,已经超过约定过户时间近两周了,在上海链家的努力下,买卖双方门店进行了三方会谈,董先生继续找借口不办过户。卖方的一再不配合,让孙先生起了疑心。

果然,6月23日在上海链家的陪同下,孙先生通过上海市不动产登记中心查询到,自己要购买的房子已经被查封了。明明6月7日拉产调的时候,房子还没有抵押、没有贷款,不过十几天,房子就被查封了?房子什么时候抵押的,为什么被查封了,董先生只字不提,欲加隐瞒。

买到查封房,并不罕见

购买二手房过程中,交易流程繁琐,房屋标准不统一、产权信息不透明等各种因素,都给交易增加了难度,而像孙先生这样遇到查封房的案例也不在少数。事实上,根据签订《房屋买卖合同》与房屋被查封的时间顺序,可以分为“签前查封”与“签后查封”。

孙先生此次“签后查封”可通过诉讼追究责任,若是有买方遇上“签前查封”,该如何维权?对此,上海链家在近几年也是做足了工作。

两种处理方式,态度截然不同

为了避免进一步扩大损失,买家孙先生在上海链家的协助下,卖方因存在根本性违约、合同目的不能实现,故孙先生行使单方合同解除权,而卖家董先生也在6月24日表示,愿意退回150万元房款,但要再缓2个月。

即便上海链家多次协调买卖双方,但卖家董先生前期的不配合,让孙先生对2个月后的赔款“约定”倍感不安。为了保护客户的权益,不耽误孙先生的购房计划,上海链家决定,先行垫付客户已支付的150万元购房款。同时,上海链家协助客户进行诉讼维权,帮助客户追回房款并追究

业主的违约责任。

目前,孙先生已与上海链家达成一致:“上海链家很快就决定将150万元垫付给我,也很快给我推荐了其他房源。如果是单靠我一个人去想办法,可能要花上几个月甚至是几年时间,花费精力不说,还不知道什么时候能把钱拿到,可能今年都没办法买房。”