

团圆在习近平总书记心中分量很重

人月两团圆，家国情共融

新华社记者 黄炯炎

正月十五闹元宵，神州大地迎来丙午马年的第一轮圆月。家家户户张灯结彩相聚同欢，互道美满安康的节日祝福，抒发家国同心的深厚情怀。

最暖万家灯火处，人间至味是团圆。

2004年2月5日，正值元宵佳节，时任浙江省委书记习近平在嘉兴市嘉善县调研，紧张忙碌的行程直至傍晚。县里挽留一行人吃个便饭再回，习近平同志对大家说：“我们还是回杭州去。今天是正月十五，是万家团圆的时刻，你们抓紧回家，回去过元宵节。”

中华民族自古以来重视家庭、重视亲情。这份团圆，在习近平总书记心中分量很重。

“团聚最喜悦，团圆最幸福，团结最有力。”“万家团圆、共享天伦，走亲访友、共祝美好，贯穿其中的就是浓浓的亲情、友情、爱情、同志之情。”习近平总书记曾在不同场合谈及亲情、话说团圆，提醒人们不要在遥远的距离中割断了真情，不要在日常的忙碌中遗忘了真情，不要在日夜的拼搏中忽略了真情。

团圆在习近平总书记心中分量很重，作为中华文化的活态载体，元宵节承载着无数人对家庭和睦、温暖亲情的珍视，凝聚了中国人重真情、尚大义的情感眷恋和文化认同，经千载而不辍，历久远而弥新。

“以文化滋养精神家园”“传统与现代交融，中华文化绽放更加灿烂的光芒”，习近平总书记高度重视传统文化保护和传承，推动传统文化焕发新生，浸润百姓心田，融入生活日常。

明月映千里，家国总关情。2018年2月，习近平总书记来到四川省成都市郫都区战旗村考察。看到村民们正在包汤圆，总书记来到他们中间，祝福大家的生活像吃汤圆一样安逸。殷殷祝福，温暖乡村，照亮沃野。

北“滚”元宵、南“包”汤圆，揉进

幸福的甜蜜滋味，寄寓家和国顺兴旺的美好希冀，生动诠释着始终不渝的为政初心：“没有千千万万家庭幸福美满，就没有国家繁荣发展”“每个‘小家’热气腾腾，中国这个‘大家’就蒸蒸日上”。

如今，人民幸福成为高质量发展的温暖底色，每个家庭团圆美满的美好图景汇聚成国家发展的壮美画卷。新春的蓬勃气象铺展人间，激荡起踔厉奋发的澎湃春潮。

回望2015年，全国两会恰逢元宵节，习近平总书记参加两会代表团审议，同代表们共商国是，共谋发展。大家话创新、谈改革，热议民生关切。

春光里，全国两会召开在即。江山万重，使命催征，“坚定必胜信心，保持昂扬斗志，在中国式现代化新征程上策马扬鞭、勇往直前，共同开创更加美好的未来”。

新华社北京3月3日电



元宵节邂逅月全食

这是3月3日拍摄的北京景山万春亭和月全食。当日是农历正月十五元宵节，今年元宵节不仅迎来正月的满月，还邂逅了难得的月全食。一轮“红月亮”为元宵佳节增添了一份浪漫。

新华社发

以“施工队长”务实行动创造实绩

本报讯(记者 洪俊杰)3月2日下午，中共上海市委党校(上海行政学院)举行2026年春季学期开学典礼。市委常委、组织部部长、市委党校校长、上海行政学院院长张为出席并讲话。

张为指出，要深入学习贯彻党的二十届四中全会精神，准确把握上海发展的政治站位、总体定位和实践落位，一以贯之当好社会主义现代化国际大都市建设的“施工队长”。要全面深刻领会和把握党的二十届四中全会的战略部署，进一步学出站位格局、学出能力本

领、学出责任担当，切实增强当好“施工队长”的政治自觉。要树牢和践行正确政绩观，解决好立场问题、状态问题、方法问题、落实问题，拿出“功成不必在我、功成必定有我”的责任担当，以“施工队长”的务实行动创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。要坚决贯彻落实持之以恒推进全面从严治党各项要求，锤炼过硬党性，严格自我约束，敢于动真碰硬，在强化自我革命精神中当好“施工队长”，努力为上海“十五五”开局起步作出更大贡献。

建设更高水平健康上海

本报讯(记者 顾泳)昨天召开的2026年卫生健康和医疗保障工作会议传出消息，上海卫生健康“十五五”发展总目标已确定，即建设更高水平的健康上海，加快建设国际一流医学中心城市。全

市将推进基本公共卫生服务均等化、基本医疗服务同质化、医疗卫生资源配置区域均衡化，努力为群众提供公平可及、系统连续、优质高效的卫生健康服务。副市长陈宇剑出席会议并讲话。

上海获评全国三八红旗手名单公布

本报讯(记者 谢飞君)2025年度全国三八红旗手标兵、全国三八红旗手(集体)、全国巾帼文明岗最新公布。上海航天技术研究院科技委常委张玉花荣获全国三八红旗手标兵；上海宇航系统工程研究所型号总指挥、技术总负责人丁秀峰等22人获评全国三八红旗手；上海市

浦东新区科技创新促进中心(上海浦东生产力促进中心)等13个单位获评全国三八红旗集体；上海“模速空间”大模型创新生态社区团队等24个单位被评为全国巾帼文明岗。



扫码了解完整名单

上海入春 比常年提前近半月

本报讯(记者 戚颖璞)上海中心气象台监测数据显示，自2月26日起，上海中心城区(徐家汇观测站)已连续5天日平均气温超过10℃，上海已进入气象意义的春天，入春时间为史上第三早。

上海常年平均入春时间为3月13日，今年比常年提前近半月。近几年，上海入春时间时常提前。气象资料显

示，上海最早入春纪录发生在2016年，2月9日即入春；史上第二早发生在2020年，2月11日即入春。今年和2022年并列第三早。由于冷空气整体偏弱，这个冬天显得格外短暂，仅持续64天，比常年少了一个月。

天气方面，今天夜里至明天短暂阴雨，从本周中后期开始，申城将迎来连续多云天气，气温逐步回升。

把正确政绩观树立好践行好

(上接第1版)会议指出，在全党开展树立和践行正确政绩观学习教育，是今年党的建设的重点任务，是贯彻落实党的二十届四中全会战略部署、确保基本实现社会主义现代化取得决定性进展的必然要求。要学深悟透习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述、习近平总书记对上海工作作出的重要指示批示精神，按照党中央和市委部署安排，紧密结合政协工作实际，高质量完成此次学习教育的各项任务。

会议强调，要提高政治站位，深刻把握开展树立和践行正确政绩观学习教育的重大意义和总体要求，把开展学习教育作为忠诚拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的现实检验，作为干事创业、服务大局的强大动力，真正把正确的政绩观树立好、践行好，把制度规矩补齐立好，切实解决政绩观方面存在的突出问题，推动市政协广大党员干部进一步奋发有为、担当作为。要聚焦关键环节，牢牢把握“立党为公、为民造福、科学决策、真抓实干”的总要求，以一体推进学查改为抓手，不断锤炼坚强党性、夯实思想根基，坚持刀刃向内、务求从严从紧，坚持突出重点、边查边改、立行立改，确保学习教育走深走实、见行见效。要抓好统筹推进，持续强化组织领导，突出以上率下、紧密联系实际，以有力有效的实际举措，切实把学习教育成果转化为干事创业、奋力一跳的实际行动，为上海实现“十五五”良好开局、在推进中国式现代化中充分发挥龙头带动和示范引领作用贡献智慧和力量。

会议审议通过了市政协党组开展树立和践行正确政绩观学习教育实施方案。

市委常委、统战部副部长，市政协党组副书记陈通，市政协副主席、党组副书记肖贵玉，副主席、党组成员虞丽娟、吴家宝、王为人出席。

上海力量助推商业不动产 REITs

首批14单项目多与上海有关，参与的沪企数量和沪资规模均居全国第一

本报记者 张杨

2月27日，首批商业不动产REITs项目已有6单获得交易所反馈，距离项目申报不到一个月的时间，其中还包含了春节假期，进展可谓迅速。

从2025年12月31日商业不动产REITs开启试点至今，已有14单项目在沪证券交易所申报，合计募资规模在400亿元左右。按照现有速度，首批项目有望很快上市，这也标志着中国公募REITs市场正式进入“基础设施不动产+商业不动产”全面发展阶段。

在其中，一股“上海力量”颇为引人注目。

上海拿下多个第一

REITs是Real Estate Investment Trusts的缩写，翻译成中文就是不动产投资信托基金。它的运作模式，是通过募集社会投资者的资金，投向各个不动产，并由专业机构管理运营不动产，再将产生的租金、增值等绝大部分收益按比例分配给投资者。它像一架连接资产与资本的桥梁——可

以帮助企业将不动产转换为现金流，盘活存量资产。同时降低了普通投资者参与不动产投资的门槛，激活了社会资本。

首批商业不动产REITs项目参与主体包括央企、地方国企、民企、外企，底层资产涵盖商业综合体、零售、酒店、办公等。

值得注意的是，目前申报的14单商业不动产REITs，多数与上海有关。

原始权益人(不动产项目的原所有人)方面，位于上海的企业共7单，包括锦江国际集团、上海地产集团、陆家嘴集团、光大安石、崇邦、华住、吾悦瑞瑞等，占到所有项目半数，全国数量第一。

底层资产(不动产项目)方面，涉及上海资产的共5单，分别是上海地产的鼎保、鼎博大厦，陆家嘴的晶耀前滩，光大安石的静安大融城，崇邦的嘉亭荟城市生活广场，华住的江桥万达桔子水晶酒店，全国数量第一。

同时，从底层资产估值(申报稿)来看，上海资产估值合计120.33亿元，全国规模第一。

三大优势形成上海力量

上海拿下多个第一，在市场看来并不意外。“这是上海自身优势的直接体现。”一位业内人士坦言。

首先，上海的区位优势无可复制。商业不动产REITs的租金收益和资产增值逻辑更加市场化，资产区位质量、租户结构稳定性都是投资者最为关注的要素。

比如陆家嘴集团的晶耀前滩项目，位于浦东新区前滩国际商务区，是上海新兴的核心商圈，办公楼与商场的出租率均超过93%。项目更以“甲级写字楼+商业综合体”形式，开创了商业不动产REITs的混合业态先例。

同时，上海企业对于REITs普遍持开放探索的态度，同时也有转型的需求。尤其是上海国企积极参与，成为推动商业不动产REITs的关键力量。

首批申请中，上海地产集团、锦江国际集团、陆家嘴集团等国企率先发力。申报的项目资产业态多元，包括商业综合体、办公和酒店资产，均坐落于城市核心商圈，核心运营指标都较为稳健，符合商业不动产REITs

“成熟稳定”的要求。这种积极的参与，是上海国资对于盘活存量不动产的进一步探索，也是国企服务国家战略、助力资本市场创新的责任担当。

此外，作为国际金融中心，上海金融基础设施和金融机构的集聚优势，更是这次领先一步的关键。

首批14单中，有13单是申报在上海证券交易所。上交所目前是全国REITs的核心市场，截至2025年底，在上交所上市的REITs已超过50单，全市场占比超过70%，总市值近1500亿元。

作为上海的头部券商，国泰海通此次也是表现亮眼。作为财务顾问，国泰海通参与了4单商业不动产REITs的申报。国泰海通相关业务负责人表示，商业不动产REITs具有重要标志性意义，资本市场服务实体经济的深度和广度得到进一步拓展。这一创新为持有优质商业不动产的企业提供了市场化退出渠道，推动行业向“重运营、强回报”模式转型，也提高了资本市场制度的适应性。

据悉，后续还有不少企业在积极筹备申报商业不动产REITs发行。2026年，中国商业不动产REITs将在“上海力量”的助力下，稳步前行。

产品口碑驱动获客自然增长，技术密集迭代带动推理成本大幅下降

走通商业闭环，MiniMax 年度业绩超预期

本报记者 李晔

上海首家赴港上市的大模型企业MiniMax，3月2日晚间发布了其1月9日正式挂牌港交所后首份年度业绩公告。数据显示，MiniMax在2025年实现总收入7903.8万美元，同比增长158.9%，其中70%收入来自国际市场。毛利率提升至25.4%，业绩超市场预期。

这份漂亮成绩单，是大模型走向

好用、用户愿意为效率买单的证明，意味着MiniMax已走通商业闭环。

整个2025年，MiniMax的收入增长呈C端、B端并进态势：面向C端的AI原生产品收入为5307.5万美元，占总营收比重为67.2%；面向B端的开放平台及其他企业服务收入为2596.3万美元，占比32.8%。MiniMax的全球化特征显著，累计服务超过200个国家和地区的2.36亿名用户，以及21.4万个企业客户与开发者。

在营收规模扩张的同时，MiniMax的利润结构出现实质性改善，毛利率由2024年的12.2%提升至2025年的25.4%。但研发和营销费用同比均两位数下降，反映出公司的规模效应正在显现，且模型获客正从对营销投入的依赖转向由产品口碑驱动的自然增长。

AI行业的终极竞争，在于智能能力的进步速度与研发效率。年度业绩公告的另一大亮点，在于MiniMax技术的密集迭代，伴随推理成本的规模化下降。

以文本模型为例，MiniMax去年6月发布MiniMax M1，去年四季度发布M2和M2.1，再到今年2月发布M2.5，技术迭代周期压缩到“按月刷新”，并直接作用于推理成本的大幅下降。目前，M2.5以每秒100 token(模型输入输出基本单位)的输出速度连续工作1小时，成本仅1美元。模型能力的突破与性价比，带动使用量高速增长。M2系列文本模型今年2月单日平均token消耗量已增长至去年12月时的6倍多。

再打一场转型升级攻坚战

“发消费券”，更注重发挥政策撬动作用，通过文旅旅展深度融合，突破边界，打开一个更大更有活力的市场。

去年的F1中国大奖赛，三天吸引现场观众超22万人次，其中60%是专程入境观赛，并通过“票根+”等模式，拉动成倍的经济效应。去年全年，上海接待入境游客创历史新高，达到936万人次，比上年增长40%；社零数据也一路爬坡，逐级提升，最终以4.6%的增速，反超全国社零平均水平。

更深层次联动耦合，指向系统集成突破。越深层次的改革越强调系统集成，越到高层级的增长也越需要系统性方式提供动力，支撑既有逻辑的转型突破，支持不同要素资源的升级优化。

去年10月，来自浙江长龙航空的一台飞机发动机在洋山特殊综合保税区完成维修作业，洋山海关对维修费用征收税款后，保障其快速出区。国内首个二手汽车保税维修项目也已落地运行，洋山在保税维修领域取得了显著进展，为上海装备制造企业转型发展、提升国际竞争力、拓展外贸发展空间提供了重要支持。这不是简单出个政策、放宽限制就能实现的，而是要靠监管模式、产业政策、贸易形态“三位一体”的协同改革。

这一改革思路，已应用于上海各个领域。在浦东、临港，投资、贸易、金融、数据的改革措施被“捆绑”测试，打出制度创新的“组合拳”，使更多壁垒全被打破，“乘数效应”更好发挥。新修订的《中国(上海)自贸试验区条例》，将十余年探路成果

固化为系统性规则。优化营商环境2026年行动方案要求系统性、整体性推进，实现多维度升级。

上海是一座功能复合的超大城市，改革更集成、转型更系统，就能以更小的代价、更有效的路径，提升城市能级和质量效益。

空间之治 一片前沿“试验场”

从提升质效的角度看，上海的空间规划与城市治理，也必须转型升级，以支撑其他块面的转型升级。

去年7月，中央城市工作会议召开，作出城市发展正从大规模增量扩张转向存量提质增效为主的阶段等一系列重大判断，明确提出“建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化国际城市”目标。

对上海这座自然和土地空间资源受限，又率先进入更新改造的超大城市而言，更需要走好城市内涵式发展之路，以更科学、更集约、更长远的思路提质增效。

这些年，上海的空间布局规划已经历过一轮转型升级，明确要在存量资源盘整优化、转化利用上做足文章。在此前低效用地盘活、产业园区调整等工作的基础上，上海新一轮城市更新还体现了前瞻性——既要解决今天的问题，也要为明天的发展腾出空间。

比如，上海不仅做简单的老房翻修重建，而是统筹规划，因地制宜地注入产业动能、商业休闲业态、居住功能。外滩“第二立面”区域在实施老楼更新的同时，还打造了开放共

享、充满活力的“金融后街”。

又比如，越来越多的园区打破与社区的界限，整合科研机构、企业、人才公寓、商业配套等资源，打造“创新+生活”的复合空间，更契合未来产业和人才的需求。

再比如，上海中心城区唯一的岛屿复兴岛，不急于进行常规的开发，而是以超越当下经济账的远见，为尚未完全定型的量子计算等前沿产业预留“孵化器”和“试验场”，帮助上海在新一轮产业革命中占据先机。

与此同时，提高城市治理现代化水平，特别是“着眼于人”“投资于人”的工作，更是题中应有之义。

毫无疑问，人，是最基础也是最核心的要素，如果一座城市能创造出让人们乐于生活与工作的环境，那各方面显性的、无形的成本都将降低，城市的质效也会随之提升。

上海去年总体完成了“拎马桶”改造，新增了127座公园，数字化能力赋能防汛防台等200多个智能应用场景闭环处置，城市风险预警响应速度得到提升；市民对城市治理的参与热情持续上升，上海“十五五”规划人民建议征集活动就收到过万条，“金点子”正成为城市治理的“金钥匙”……经济、社会、文化、生态等多个层面的融合发力，最终带来治理效能和人居体验的提升。

转型升级绝非坦途，但上海总能在挑战前闯出新路，在攻坚中打开新局。坚实基础已经打下，站在“十五五”新起点，上海务以更大的决心和力度，锻长板、补短板、破瓶颈，挑最重的担子、啃最难啃的骨头，为自己也是为国家打赢这场转型升级的攻坚战决胜战。