

桃浦镇：转型跑出加速度，奋进绘就新图景



智创TOP产城综合体

以生态焕新出圈 塑造品质空间

经营城市，如同雕琢一块美玉，绿色生态的加持让城区颜值提升，内涵深化。

占地100公顷的桃浦中央公园，是上海中心城区最大的开放式公共绿地，也是桃浦生态建设的核心地标。这座获评美丽中国优秀环境案例的城市绿核，以多元融合模式勾勒出“工作在园区、生活在社区、休闲在公园”的理想场景，让绿色成为区域发展最鲜明的底色。公园内，国金体育中心的标准冰场、篮球馆等随时满足运动需求，树夏花开园艺体验中心、VR体验馆丰富休闲选择；公园外，“文明星天地”桃憩小屋为游园市民及周边白领提供驿站服务。此外，“艺起TOP·周周有戏”系列文艺演出、“环上桃源·春风漫步”都市漫游骑行、沿沪宁非遗文创生活集市等活动轮番上演，将交响乐、活力跑、非遗市集等文体元素自然融入草木景致。

这样的生态蝶变，在桃浦各处可见。新杨公园里，南北厅河通过构建“水下森林”修复水体生态，获评上海市“身边最美小河”。李子园公园里，各式建筑践行绿色建造理念，成为普陀首个近“零碳公园”。如今的桃浦，中央公园、外环线带公园相继开放，转角绿地、街心花园星罗棋布，真南路、桃浦路等5条道路获评上海市景观道路，2条道路跻身市级林荫道，全镇绿化覆盖率达到33%，人均绿地面积近29平方米，“推窗见绿、出门进园、起步闻香”成为居民的日常。

用心经营的品质生活，体现在蓬勃涌动的创新活力里，在水清岸绿的生态画卷里，在居民脸上绽放的幸福笑容里。向新而行的桃浦，未来更可期。



桃浦中央公园

以融合发展赋能 打造品质生活

经营城市，在于推动“产、城、人”深度融合，让这片土地不仅有产出，也有温度。

住房保障持续升级，让群众“住有宜居”。宝华、金茂、中环、建发、象屿等一批高品质商品住宅相继竣工交付，总建筑面积达58.7万平方米。针对人才住房需求，桃浦陆续建成了西部乐巢·智和苑、中环桃乐居、金光景庭等保障性租赁房和人才公寓，新增总套数4200多套，配套推出高管落户、租房补贴等“一站式”服务，全力解决人才后顾之忧，让人才在桃浦安居乐业。

教育方面，上海外国语大学附属普陀实验学校、上海安生学校等优质教育资源已投入使用，上外附属桃李未来实验学校正加快建设，桃浦教育联合体通过“成团创新”，推动优质教育资源均衡布局，惠及更多家庭。康养方面，国华合悦家上海普陀国际康养中心为长者提供高品质养老服务，4家家门口养老服务驿站、5家老年助餐点相继建成，东部社区食堂获评上海市优秀长者食堂，让老年群体共享幸福晚年。

以产业升级破局 锻造品质经济

间的区位优势、成片可开发的空间资源等，桃浦积极“筑巢引凤”，实施“回家”计划与“属地化”办公双向推进，释放出强大的磁吸效应，立讯通讯、荷贝克等一批重点企业相继入驻。在桃浦核心发展区域，崭新的商办地标金环广场巍然矗立。这座由镇属新金环集团开发的7万平方米综合性产业载体，集总部办公、展览展示、公共服务、商业配套、交通配套于一体，成为集体经济就地转型的创新典范。规划中的1000平方米“TOP引力场”一站式服务中心与“TOP会客厅”正加紧建设，未来将进一步做实人才服务、科技孵化、创客空间等功能平台。

“十五五”开局，桃浦不仅将继续加大引资力度，还将持续做强“链”资效能。一方面，继续深耕产业沃土，重点构建以生命健康、智能制造、商贸物流三大支柱集群为主体，前瞻布局未来空间、未来材料、未来智能等多个未来产业的“3+X”现代化产业体系。另一方面，依托祁连山路创新发展带和环同济生命健康产业带，深化与高校、科研院所的战略合作，推动更多科技成果从“实验室”走向“生产线”，让“科创桃浦”的品牌因产业的筋骨而愈发闪亮。

回望2025年，普陀区桃浦镇交出了一份成色十足的成绩单：全镇税收连续五年保持两位数增长，较“十三五”末增长88%；祁连山路景观大道高标准建成，桃浦中央公园入园人次同比增长219.75%；新建商品房网签套数同比增长86%，常住人口净增近1.48万人。

这组数据的背后，是“产”的跃升、“城”的蝶变和“人”的汇聚。展望未来，桃浦将牢固树立经营城市的理念，锚定“三生融合 品质桃浦”奋斗目标，不断焕新城区的筋骨与容颜。

经营城市，经济工作是首要任务、关键支撑，而产业的高度则决定发展的能级。

近年来，桃浦的发展紧扣国家高质量发展战略导向、上海“五个中心”建设、普陀沿沪宁产业创新带全面布局等顶层设计，聚焦数智健康和都市新型工业，不断推进产业迭代升级。绥德路沿线，施耐德、艾佩达、上药系等企业在桃浦扎根多年，图湃医疗凭借高端眼科诊疗设备的代差级领先优势，企业全球装机量突破1000台，新晋登上2025胡润全球瞪羚企业榜。

不远处的智创TOP产城综合体，已建成约80万平方米商办商业空间，引进了东方雨虹、一点点、隧道股份数字集团等一批总部型企业。一路之隔的TOP中央公园里，高巨智创打造了2000平方米无人机实训基地，已形成“展演+教育+竞技”的立体化发展模式，中央公园无人机表演逐渐成为潮流新IP。这些鲜活的案例，都是桃浦将产业发展愿景稳步绘就成高质量发展发展的生动实景。

凭借市、区高度重视的战略定位、中外环

技能照亮前程 Master Skills Change Your Future

上海第48届世界技能大赛

时间：2026年9月22日—27日

地点：国家会展中心（上海）



扫码关注
上海世界技能大赛



扫码报名参加上海市青少年
“未来之星”世赛科普知识大赛

worldskills
Shanghai2026

