

创刊于1929年/飞入寻常百姓家

今天:多云,阴,最高12℃,最低7℃ 明天:阴,小雨,最高14℃,最低9℃

2026年2月 25日 星期三 农历丙午年正月初九 今日16版

国内统一连续出版物号CN 31-0003 第23383期 上海报业集团主管主办·新民晚报社出版

《新时代治国理政纪实》
第一卷中英文版出版发行

均据新华社北京2月24日电

上海今发布楼市“沪七条”

明起施行 符合条件非沪籍居民可在外环内增购1套住房

- 缩短非沪籍居民购买外环内住房所需缴纳社保或个税年限
- 符合条件非沪籍居民可在外环内增购1套住房
- 符合条件的持《上海市居住证》群体可在本市购买住房
- 适度提高住房公积金最高贷款额度
- 优化贷款套数认定
- 扩大多子女家庭购房支持范围
- 自今年1月1日起,对本市户籍居民家庭中的子女成年后,购买住房属于成年子女家庭唯一住房的,暂免征收个人住房房产税

>>>详见第3版 本报记者 杨玉红 报道

东方枢纽国际商务合作区迎来首展

>>>详见第2版

市花“履职”四十载 报春“担当”已就位 玉兰花开 寻香正当时



■ 今晨,人民公园里的白玉兰盛放 本报记者 刘敬 摄

今日论语

这两天,申城的白玉兰树,洁白的花朵已挂上枝头,不仅带来了春日的讯息,更标记了一个特殊的时点:今年,是白玉兰当选上海市花40周年。

市花之于城市,绝不仅仅是点缀街头的“颜值担当”。物理空间的“在场”,并不等同于心理空间的

“在线”。如果人们只能在特定的公园、特定的时间“撞见”它,那么市花就仍是种在土里的植物,而非流淌在城市血液里的文化基因。

让白玉兰从“枝头”到“心头”

方翔

让市花真正“活”起来,关键在于打破时空的局限,实现从“被动观赏”到“主动参与”的跨越。今年上海两会,市人大代表王慧敏提出

《关于推动市民深度参与市花白玉兰推广应用的建议》,获得不少代表的联名。四十载相伴,白玉兰见证了上海的巨变。今天,我们推广

市花,不是为了简单的怀旧或装饰,而是要让它从季节性的自然景观转化为四季常香的城市IP。

将白玉兰与文旅消费、文创新

发、城市景观深度绑定,是焕活市花IP的必由之路。当“追花”成为一种生活方式,当“白玉兰限定”成为商圈的流量密码,当市花的香气通过文创产品走进千家万户,白玉兰才能超越季节的限制,从“枝头”真正开进“心头”。

花开有时,情怀无价。期待通过富有创意的规划,社会各方的参与,白玉兰香飘满城,市花精神渗透进城市的日常。

(相关报道见第3版)

应对春运返程高峰
公交开通专线
延长运营时段

新增出入口和扶梯
三四号线站台分开
地铁宝山路站改造完成

>>>详见第4版

教育新观察

“线上社牛线下社恐”
这样的孩子怎么办

专家:真正的“手机收心药”在家庭生活的温度中

>>>详见第6版

有科创园内生态空间
也有国道旁“氧气加油站”

绿地上新 出门踏青去

>>>详见第3版